

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

### **do przetargu na wykonanie obniżenia sufitów w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na parterze budynku przy ul. Targowej 17a w Grajewie**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zleci wykonanie obniżenia sufitów w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na parterze budynku przy ul. Targowej 17a w Grajewie.

1. Wykonawcy zainteresowani realizacją zamówienia, mogą złożyć ofertę (tylko jedną) w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przy ul. Konstytucji 3-go Maja 27 oraz zaproponować tylko jedną cenę nie podlegającą zmianom.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę brutto za wykonanie zadania, o którym mowa w pkt. 3 niniejszej specyfikacji i spełni warunki określone przez Zamawiającego w pkt. 4 SIWZ.
3. Zakres robót określony jest w załączniku nr 3 do niniejszej specyfikacji.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a) prowadzą działalność o profilu odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
  - b) zapewnią termin realizacji zamówienia 30 dni od podpisania umowy,
  - c) zobowiążą się do podpisania umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji,
  - d) zobowiążą się do udzielenia gwarancji co najmniej 5 lat na wykonane roboty, licząc od dnia ostatecznego odbioru.

#### **Oferta powinna zawierać:**

1. Kompletny i podpisany formularz ofertowy (wg załącznika nr 1).
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert). Z powyższego dokumentu ma wynikać status prawny lub forma prawna Wykonawcy oraz profil działania, który musi odpowiadać przedmiotowi zamówienia.

Brak któregośkolwiek z w/w dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczony przez wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) spowoduje wykluczenie oferenta z postępowania.

#### **Termin realizacji zamówienia:**

1. Termin rozpoczęcia wykonania zamówienia - **w dniu podpisania umowy** (co nastąpi niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, w uzgodnieniu z oferentem wygrywającym przetarg).
2. Termin zakończenia wykonania zamówienia - **nie dłużej niż 30 dni od podpisania umowy.**

#### **Inne postanowienia:**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przy ul. Konstytucji 3-go Maja 27 w Grajewie w terminie **do 23.09.2015 roku do godz. 9<sup>00</sup>.**

Godziny pracy TBS: poniedziałek – piątek od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>

3. Formularz oferty wraz z załącznikami (wszystkie dokumenty) winien być spięty w sposób utrudniający jego zdekompletowanie. Załączniki oferty powinny być ponumerowane.
4. Oferta powinna być złożona w dwóch kopertach: zewnętrznej zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem oznaczenia: „**Wykonanie obniżenia sufitów w budynku przy ul. Targowej 17a w Grajewie**”, oraz w kopercie wewnętrznej z podaniem nazwy i firmy oferenta, przedmiotu zamówienia: „**Oferta na wykonanie obniżenia sufitów w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na parterze budynku przy ul. Targowej 17a Grajewie**”
5. Dostarczenie oferty na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Otwarcie ofert nastąpi komisyjnie w dniu **23.09.2015 roku** w siedzibie Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Grajewie przy ul. Konstytucji 3-go Maja 27 o **godz. 9<sup>10</sup>**.
7. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów jest Jerzy Dereszkiewicz w godzinach pracy. Telefon: 608 017 440

#### **Załączniki do Specyfikacji:**

1. Wzór oferty (załącznik nr 1)
2. Wzór umowy (załącznik nr 2)
3. Przedmiar robót (załącznik nr 3)

Grajewo, 2015.09.10

Sporządził:  
Jerzy Dereszkiewicz