

**Umowa Nr GK.7225.17.2014**  
**zawarta w dniu ..... 2014 r.**

pomiędzy **Miastem Grajewo**, NIP: 719-153-20-12, REGON: 450669714,  
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez :

- Adama Kielczewskiego – Burmistrza Miasta,

a

NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_  
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

W wyniku przeprowadzonego rozeznania cenowego dla udzielenia zamówienia o wartości poniżej 30 tys. euro, zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu nawierzchni jezdni ul. Dolnej w Grajewie.
2. Zakres robót został określony w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji i obejmuje :
  - rozebranie nawierzchni jezdni z kostki polbruk gr. 8 cm na podsypce cem. piaskowej – ok. 100 m<sup>2</sup>,
  - wykonanie nawierzchni jezdni z kostki polbruk gr. 8 cm pochodzącej z rozbiórki, na podsypce cem. piaskowej – ok. 100 m<sup>2</sup>.

§ 2

Ustala się, że termin rozpoczęcia przedmiotu umowy i przekazania terenu robót nastąpi w dniu podpisania niniejszej umowy, a zakończenie do dnia ..... 2014 r.

## § 3

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy do kierowania robotami, w osobie ....., posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej Nr .....
2. Wykonawca winien we własnym zakresie i na własny koszt wykonać niezbędne osłony i bariery zabezpieczające przechodniów oraz pojazdy poruszające się ul. Dolną.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji remontu.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie kosztorysowe określone kosztorysem powykonawczym.
2. Wartość robót liczona będzie z zastosowaniem tej samej metody kalkulacji, stawek i cen czynników produkcji, tj. robocizny, pracy sprzętu, cen materiałów, wskaźnika kosztów zakupu materiałów, wskaźników narzutu kosztów pośrednich i zysku, jak zastosowanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie ofertowe za wykonanie robót określonych w przedmiarze stanowiącym załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wynosi ..... zł + VAT (23%) ....., tj. brutto ..... zł., słownie złotych: .....

## § 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne / z zastrzeżeniem ust.3/
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 za każdy dzień zwłoki,
    - b/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 ,
  - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
    - a/ za zwłokę w przekazaniu terenu robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 3 liczonego za każdy dzień zwłoki od dnia zawarcia n/n umowy,
    - b/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 6

1. Podstawę do rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy, stanowiąć będzie protokół odbioru przedmiotu umowy wraz z kosztorysem powykonawczym.
2. Wykonawca wystawi fakturę w ciągu 7 dni od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie opłacone w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury.

## § 7

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

## § 8

Okres gwarancji wynosi 23 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca udzieli gwarancji na piśmie.

## § 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.

## § 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Sporządził :