

Grajewo 2014.07.30.

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewo organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Przemysłowej:

1) nieruchomość niezabudowana oznaczona Nr 3149 o powierzchni 19448 m² dla której jest prowadzona księga wieczysta LM1G/00019243/6

-cena wywoławcza - 80.000,00 zł wadium - 16.000,00 zł

Na podstawie art. 2 .pkt.33 w związku z art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług zwolniona z podatku VAT.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W/w nieruchomość nie obciąża dług i ograniczenia , a także nie jest ona przedmiotem żadnych zobowiązań.

W/w nieruchomość znajduje się na terenie ,na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przetarg odbędzie się w dniu **05 września 2014 roku o godz. 11⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem do dnia **01.09.2014 r.** na konto Urzędu Miasta Nr **56 8768 1013 1300 1951 2000 0040 Bank Spółdzielczy Szczuczyn O/Grajewo** (za dzień wniesienia wadium uważa się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Urzędu Miasta).

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości , a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie , jednak nie później niż 3 dni po zakończonym przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylania się uczestnika , który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Kwotę wylicytowaną w przetargu należy wpłacić na konto Urzędu Miasta do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. zawarciem aktu notarialnego i wpisu w księdze wieczystej.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu do chwili jego rozpoczęcia oraz prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta , na stronach internetowych miasta www.grajewo.pl , inwestycje.um.grajewo.pl oraz na BIP-ie.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo (codziennie w godzinach 7³⁰ – 15³⁰) lub telefonicznie (86) 273-08-24 lub 273-08-25 .