

**Umowa nr
zawarta w dniu r.**

pomiędzy:

Miastem Grajewo z siedzibą ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
NIP 719-153-20-12, REGON 450669714

reprezentowanym przez:

Adama Kielczewskiego – Burmistrza Miasta,
zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a

.....
NIP, REGON, KRS

zwanym dalej **„Projektantem”**

na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zawiera się umowę
następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na zadanie
„ Budowa drogi wewnętrznej na Os. Centrum (dojazd z ul. Mickiewicza do bloku nr 5, 3) ”.
2. Zamówienie obejmuje wykonanie :
 - a) lewostronnego wtórnika /podkładu geodezyjnego/ mapy zasadniczej w skali 1:500 terenu, w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia, wraz z wykazem właścicieli gruntów,
 - b) projektu budowlanego - 5 egz.,
 - c) projektu wykonawczego – 5 egz.,
 - d) projektu stałej organizacji ruchu – 3 egz.,
 - e) przedmiaru robót - 2 egz.,
 - f) kosztorysu inwestorskiego - 2 egz.,
 - g) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
 - h) materiałów do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego 2 egz.
3. Wszystkie powyższe opracowania (z wyjątkiem podkładu geodezyjnego) należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD wg następujących zasad: kompletny opis techniczny i dokumentację projektową w formacie .doc i pdf: przedmiar robót w formacie .xls i .pdf: kosztorys w formacie .kst lub .ath ; dopuszczalne są załączniki graficzne w formacie .jpg lub .tif; należy dołączyć spis wszystkich plików z krótkim opisem ich zawartości w pliku o nazwie „spis pdf”.
4. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t.), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2013.1129 j.t.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004.130.1389), jak również zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami i normami i powinna posiadać wymagane uzgodnienia oraz dokumenty konieczne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy : z dniem zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy : r.

§ 3

1. Projekt budowlany powinien być zaopatrzony w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, iż jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, spełnia wymagane przepisami warunki techniczne i posiada uzgodnienia oraz dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Koszt wszystkich uzgodnień ujęty jest w wynagrodzeniu określonym w § 4 niniejszej umowy.
2. Projektant zobowiązany jest do opracowania projektu budowlanego będącego przedmiotem niniejszej umowy w sposób jednoznaczny, nie wymagający interpretacji.
3. Jeżeli w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej, dla jej prawidłowego wykonania zajdzie konieczność weryfikacji założeń wyjściowych, to Projektant zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o nowe ustalenia w ramach uzgodnionego wynagrodzenia ryczałtowego. Wszystkie kolizje pomiędzy istniejącymi sieciami i projektem, Projektant rozwiąże w ramach przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. wyraża się kwotą zł +VATzł
tj..... zł brutto /słownie złotych:...../

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji technicznej nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.
2. W przypadku nieterminowego opłacenia faktury Projektantowi przysługuje prawo żądania odsetek ustawowych.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest wykonanie przedmiotu umowy i złożenie pisemnego oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy oraz spisanie protokołu odbioru z przedstawicielem Zamawiającego.

§ 6

1. Projektant oświadcza, iż z tytułu rękojmi ponosi pełną odpowiedzialność za wady opracowania niniejszego projektu budowlanego.
2. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, a w związku z tym postanawiają, że termin rękojmi za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady przyszłego Wykonawcy robót wykonanych na podstawie projektu budowlanego, którego dotyczy niniejsza umowa.
3. Stwierdzone w przedmiocie umowy wady Projektant zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie tych wad, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) Zamawiający płaci Projektantowi kary umowne za :
 - odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
 - b) Projektant płaci Zamawiającemu kary umowne :
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy i w okresie

- rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Projektanta w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych, nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych, strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 k.c.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Projektanta.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający :

Projektant :

Sporządziła:
G.Rosińska