

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta Grajewo

w imieniu którego działa Dyrektor Zakładu ADM w Grajewie

Działając na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 roku Dz.U. nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzenia nr 295/12 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 28.12.2012 roku w sprawie określenia regulaminu przetargów, warunków zawierania umów najmu lokali użytkowych oraz dzierżawy nieruchomości stanowiących zasób Miasta Grajewo, będących w trwałym zarządzie Zakładu ADM oraz stawek czynszu, Burmistrz Miasta Grajewo, w imieniu którego działa Dyrektor Zakładu ADM w Grajewie ogłasza:

z zasobu nieruchomości przeznaczony został do najmu lokal użytkowy przy ul. Kopernika 1 w Grajewie

Lp.	Położenie lokalu użytkowego	Pow. użytkowa lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie	Stawka czynszu za 1m ² netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres umowy
1.	Grajewo, ul. Kopernika 1 (położony na działce numer ewidencyjny gruntów 1367)	22,00 m²	Lokal użytkowy wyposażony w instalację wodociągowo - kanalizacyjną i elektryczną Wynajmujący dopuszcza za jego zgodą adaptację pomieszczenia z możliwością podłączenia mediów.	Działalność biurowa, administracyjno – usługowa.	20,05 - zł/m² plus VAT oraz opłaty za media. Dodatkowo Najemca opłaca podatek od nieruchomości	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	Według § 19 Zarządzenia nr 295/12 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2012 roku o treści: Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.	Na czas określony do 3 lat