

O G Ł O S Z E N I E

Miasto Grajewo działając przez Zakład Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie ogłasza II przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Grajewie na Os. Broniewskiego 3 o pow. 102,00 m² z przeznaczeniem na placówkę handlową, usługowo-biurową lub inną działalność nieuciążliwą.

Przetarg odbędzie się w dniu 11.12.2012 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie.

1. Cena wywoławcza czynszu netto – 12,00 zł/m² netto + podatek VAT 23%.
2. Umowa zostanie zawarta na czas określony do 3 lat. Warunkiem zawarcia umowy będzie wniesienie kaucji, stanowiącej równowartość dwumiesięcznego czynszu i opłat, obowiązujących w dniu zawarcia umowy.
3. Wygrywający przetarg opłacać będzie czynsz oraz opłaty za media do 10 każdego miesiąca z góry, od dnia protokolarnego przekazania lokalu.
4. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji w I kw. każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.

Zainteresowani winni składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie w sekretariacie Zakładu przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie do dnia 11.12.2012 roku do godz. 9⁰⁰ z dopiskiem „Lokal użytkowy Os. Broniewskiego 3”.

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz siedzibę i musi być podpisana.
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę netto za 1m² + 23% VAT

Szczegółowe informacje o lokalu użytkowym można uzyskać w Dziale Technicznym Zakładu ADM w Grajewie codziennie w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie pod numerem 86 – 273 08 83.