

Grajewo, 23.11.2012 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego w 2012 roku deficytu budżetu Miasta Grajewo oraz spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek

W wyniku zapytań Banków oraz na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych Burmistrz Miasta Grajewo informuje o treści zapytań i odpowiedziach do nich (pisma (fax), z dnia 21 listopada 2012 r.), które załączmy poniżej:

1. Prosimy o informację czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika. Odp.: TAK
2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację § 6 ust. 1 i ust. 2 załączonego projektu umowy zgodnie z następującym brzmieniem: 1. „Ustala się okres karencji w spłacie kredytu do dnia 30-03-2018 r. 2. Kredytobiorca zobowiązuje się dokonywać spłaty kredytu kwartalnie w równych ratach płatnych w ostatnim dniu danego kwartału, począwszy od marca 2018 r. do dnia ostatecznego rozliczenia kredytu t.j. do 31.12.2022 r.”. Odp.: NIE
3. W związku z zawartą w SIWZ informacją o złożeniu oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 Prawa bankowego prosimy o informację czy na oświadczeniu o poddaniu się egzekucji zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika. Odp.: TAK
4. Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczyć poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu ”.
Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy propozycji analogicznego zapisu.
Odpowiedź: nie dopuszczamy zmian.
5. W przypadku inwestycji przewidzianych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanych dotacjami z UE, prosimy o informację czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy: NIE
 - a) Jeżeli tak – prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZ – u ,
 - b) Jeżeli nie – prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.
- 6.1. Prosimy o informację czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN). NIE
- 6.2. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania w bankach. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN). NIE
- 6.3. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy w JST prowadzony był program naprawczy w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. NIE
- 6.4. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego działania windykacyjne zadłużenia w bankach. NIE
- 6.5. Prosimy o informację czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US.

Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).
NIE

6.6. Prosimy o informację czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt/burmistrz /prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa). NIE

6.7. Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu JST wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego (30.09. 2012):

- wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN) –15 238

- wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)

NIE

- wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN)

NIE

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z budżetu państwa (w tys. PLN):

NIE

- wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 UoFP z innych źródeł (w tys. PLN):
planowana pożyczka 1 000 tys. z BGK.

7.1. Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- wartość zawartych umów (w tys. PLN) 12 867, w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) 5 562

- wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN) 16 901, w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN) 0,

8.2. Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że JST musiała zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z zapisów umowy dofinansowania. Jeżeli tak to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN) NIE

9.1.2.3. Jeżeli wśród podmiotów powiązanych z jst znajduje się szpital/le SPOZ prosimy o podanie oddzielnie dla każdego z nich następujących informacji:

Odp. Szpital/le nie podlegają Miastu Grajewo.

9.4. Prosimy o informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez JST zadłużenia:

-po podmiocie, dla którego JST była podmiotem założycielskim, NIE

- na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego, NIE

-stowarzyszenia, NIE

tj. JST wstąpiła/wstąpi na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony. NIE

10.1. Czy do obliczenia ceny oferty należy przyjąć WIBOR 1M z dnia 31 października 2012?
Odp.: Mówi o tym pkt XV. SIWZ.

10.2. Jakiego rodzaju zobowiązań dotyczą zobowiązania publiczne wymagalne wg stanu na 30-09-2012 r. w kwocie 111 112,43 zł ?

Odp.: dotyczą rozrachunków ze wspólnotami mieszkaniowymi Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie (zakład budżetowy).

11.1. Prosimy o załączenie wykazu jednostek powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z Miastem Grajewo. Odp.: dołączono poniżej:

Nr.	NAZWA JEDNOSTKI	
-----	-----------------	--

1.	Zespół Szkół Miejskich Nr 1	jednostka budżetowa
2.	Zespół Szkół Miejskich Nr 2	jednostka budżetowa
3.	Zespół Szkół Miejskich Nr 3	jednostka budżetowa
4.	Przedszkole Miejskie Nr. 1	jednostka budżetowa
5.	Przedszkole Miejskie Nr. 2	jednostka budżetowa
6.	Przedszkole Miejskie Nr. 4	jednostka budżetowa
7.	Przedszkole Miejskie Nr. 6	jednostka budżetowa
8.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	jednostka budżetowa
9.	MOSiR w Grajewie	jednostka budżetowa
10.	Zakład Administracji Domów Mieszkalnych	zakład budżetowy
11.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji	zakład budżetowy
12.	Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej	spółka z o.o. - 100% udział miasta Grajewo
13.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych	spółka z o.o. - 100% udział miasta Grajewo
14.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego	spółka z o.o. - 100% udział miasta Grajewo
15.	Miejski Dom Kultury	samorządowa instytucja kultury
16.	Biblioteka Publiczna	samorządowa instytucja kultury
17.	Grajewska Izba Historyczna	samorządowa instytucja kultury

11.2. Opinia o możliwości sfinansowania zwiększonego deficytu budżetu na 2012 r. Odp.: uchwała Nr RIO.V-00312-57/12 z dnia 12 czerwca 2012 roku w sprawie wyrażenia opinii o prawidłowości sporządzenia planowanej kwoty długu i możliwości sfinansowania deficytu budżetu Miasta Grajewo i uchwała Nr RIO.V-00313-34/12 z dnia 15 listopada 2012 roku w sprawie wydania opinii o możliwości spłaty przez Miasto Grajewo planowanego do zaciągnięcia w 2012 roku kredytu długoterminowego. Obie uchwały dołączono w BIP, zakładka – Przetargi.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr Przemysław Gajlowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Wykaz zaangażowań Klienta

Kwoty zaangażowań prezentowane są w tys. PLN wg stanu na dzień (rrrr-mm-dd):							2012-10-31
Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Waluta zaangażowania	Typ długu (kredyt, wykup wierzycielności, obligacje, leasing, factoring, pożyczka, udzielone poręczenie, udzielona gwarancja, list patronacki)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zaangażowania (bilans)	Kwota pozostałego zaangażowania (pozabilans)	Data całkowitej spłaty
1	PKO BP S.A. ŁOMŻA	PLN	KREDYT	20.06.2008	200	200	31.12.2012
2	BGK w Białymstoku	PLN	KREDYT	17.08.2009	337	1 012,5	30.06.2013
3	BANK PEKAO S.A. ŁOMŻA	PLN	KREDYT	27.05.2010	154,2	1 233,6	30.09.2014
4	PKO BP S.A. WARSZAWA	PLN	OBLIGACJE	31.08.2010		6 000	31.12.2017
5	BANK PEKAO S.A. ŁOMŻA	PLN	KREDYT	29.06.2011	134,2	1 744,4	31.12.2015
6	Bank Spółdzielczy w Szczuczynie	PLN	KREDYT	21.12.2011		1 000	31.12.2017
7	BGK w Białymstoku	PLN	POŻYCZKA	07.08.2012		239,8	2013 r.
8	ING Bank Śląski O/Białystok	PLN	KREDYT	09.05.2012		4 832,7	30.09.2022 r.
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
Razem					825,4	16 263	

Zup. BURMISTRZA MIASTA
mgr Przemysław Chyliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA