

Grajewo dnia 2012.09.24.

## K O M U N I K A T

**Burmistrz Miasta Grajewo** organizuje II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność miasta Grajewo:

1. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 177/2 o pow. 660 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.  
cena wywoławcza netto - **47.000,00 zł + 23 % VAT ( 10.810,00 zł ) = 57.810,00 zł**  
wadium **11.652,00 zł**.
2. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 178/2 o pow. 628 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6 , położona przy ul. Żeromskiego.  
cena wywoławcza netto- **44.000,00 zł + 23 % VAT ( 10.120,00 zł ) = 54.120,00 zł**  
wadium **10.824,00 zł**.
3. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 179/2 o pow. 595 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.  
cena wywoławcza netto **42.000,00 zł + 23 % VAT ( 9.660,00 zł ) = 51.660,00 zł**  
wadium **10.332,00 zł**.
4. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 180/2 o pow. 703 m<sup>2</sup>, posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.  
cena wywoławcza netto **50.000,00 zł + 23 % VAT ( 11.500,00 zł ) = 61.500,00 zł**  
wadium **12.300,00 zł**.

W/w nieruchomości wolne od obciążeń.

W/w nieruchomości zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Grajewo” znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 07 listopada 2012 roku o godz. 10<sup>00</sup>**  
w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonych wysokościach należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem **do dnia 02 listopada 2012 roku** na konto Urzędu Miasta nr:  
**56 8768 1013 1300 1951 2000 0040 Bank Spółdzielczy Szczuczyn O/Grajewo**  
/decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta/.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży. Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty

sądowe.

*Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.*

*Szczegółowe informacje o warunkach dotyczące przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>/, kontakt telefoniczny pod nr /086/ 273 – 08 - 24 lub 273 – 08 – 25.*