

Grajewo dnia 2012.06.27.

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewo organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. 9-go Pułku Strzelców Konnych, stanowiącej własność miasta Grajewo:

nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr nr: 2012/8, 2031/52, 2031/53, 2031/54, 2031/55, 2031/56, 2031/57, 2031/58, 2031/59, 2031/60, 2031/61, 2031/62 o łącznej powierzchni 4985 m² posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00025111/7 położona w Grajewie przy ul. 9-go Pułku Strzelców Konnych.

cena wywoławcza - 648.050,41 zł + 23 % VAT (149.051,59 zł) = 797.102,00 zł

wadium – 159.420,00 zł

W/w nieruchomość wolna od obciążeń.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu na osiedlu „Jana Pawła II „, zatwierdzonego Uchwałą Nr 171/XXX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 10 lipca 2001 roku w/w nieruchomości, położone na obszarze oznaczonym symbolem 9MS – teren zabudowy mieszkaniowej. Realizacja zabudowy mieszkaniowej w formie jednorodzinnej szeregowej oraz zbliżniaczonej, wyłącznie w formie zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

Przetarg odbędzie się w dniu **12 września 2012 roku o godz. 11⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem do dnia **09 września 2012 r.** na konto **Urzędu Miasta Nr 56 8768 1013 1300 1951 2000 0040 Bank Spółdzielczy Szczuczyn O/ Grajewo** /decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta /.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wycytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godzinach 7³⁰ – 15³⁰ / lub telefonicznie /0-86/ 273-08-24 lub 273-08-25.