

K O M U N I K A T

Burmistrz Miasta Grajewo organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność miasta Grajewo:

1. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 177/2 o pow. 660 m², posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.
cena wywoławcza netto - **47.000,00 zł + 23 % VAT (10.810,00 zł) = 57.810,00 zł**
wadium **11.652,00 zł**.
2. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 178/2 o pow. 628 m², posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6 , położona przy ul. Żeromskiego.
cena wywoławcza netto- **44.000,00 zł + 23 % VAT (10.120,00 zł) = 54.120,00 zł**
wadium **10.824,00 zł**.
3. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 179/2 o pow. 595 m², posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.
cena wywoławcza netto **42.000,00 zł + 23 % VAT (9.660,00 zł) = 51.660,00 zł**
wadium **10.332,00 zł**.
4. Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 180/2 o pow. 703 m², posiadająca urządzoną księgę wieczystą LM1G/00007363/6, położona przy ul. Żeromskiego.
cena wywoławcza netto **50.000,00 zł + 23 % VAT (11.500,00 zł) = 61.500,00 zł**
wadium **12.300,00 zł**.

W/w nieruchomości wolne od obciążeń.

W/w nieruchomości zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Grajewo” znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej.

Przetarg odbędzie się w dniu **31 lipca 2012 roku o godz. 11⁰⁰** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonych wysokościach należy wpłacić w formie pieniężnej przelewem **do dnia 27 lipca 2012 roku** na konto Urzędu Miasta nr:

56 8768 1013 1300 1951 2000 0040 Bank Spółdzielczy Szczuczyn O/Grajewo
/decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta/.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

*Szczegółowe informacje o warunkach dotyczące przetargu można uzyskać w pokoju
Nr 31 Urzędu Miasta Grajewo /codziennie w godz. 7³⁰ – 15³⁰/, kontakt telefoniczny
pod nr /086/ 273 – 08 - 24 lub 273 – 08 – 25.*