

OGŁOSZENIE

Zakład Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 8 na Os. Broniewskiego w Grajewie, ogłasza przetarg nieograniczony pisemny na najem lokalu użytkowego położonego w tym budynku o pow. 51,37 m². Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i może być przeznaczony na działalność handlową (nieuciążliwą) usługową lub usługowo-biurową.

1. Przetarg odbędzie się w dniu **18.11.2011 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie.
2. Cena wywoławcza – czynszu najmu netto – 8,00 zł/m² + podatek VAT w wysokości 23%.
3. Wygrywający przetarg opłacać będzie czynsz do 10 każdego miesiąca z góry od dnia protokolarnego przekazania lokalu.
4. Aktualizacja opłat za najem lokalu następować będzie w odstępach dwuletnich, zgodnie ze średnim, średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS, na podstawie odrębnych ustaleń Wspólnoty w tym zakresie.
5. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Zainteresowani winni składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie w sekretariacie Zakładu przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie do dnia **18.11.2011 r. do godz. 10⁰⁰** z dopiskiem „Lokal użytkowy na Os. Broniewskiego 8”.

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy, jej siedzibę i być podpisana.
2. datę sporządzenia oferty
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
4. oferowaną cenę netto za 1m² + 23% VAT

Bliższe informacje o lokalu użytkowym można uzyskać w Dziale Technicznym Zakładu ADM w Grajewie ul. Strażacka 6 codziennie w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie 86 – 273 08 83.