

# O G Ł O S Z E N I E

Zakład Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej budynku nr 8 na Os. Broniewskiego w Grajewie ogłasza przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego o pow. 51,37 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i może być przeznaczony na działalność handlową (nieuciążliwą), lub pomieszczenia biurowe.

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 31.10.2011 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie.**
2. Cena wywoławcza czynszu netto – 10,00 zł/m<sup>2</sup> + podatek VAT 23 % .
3. Wygrywający przetarg opłacać będzie czynsz oraz opłaty za media do 10 każdego miesiąca z góry, od dnia protokolarnego przekazania lokalu.
4. Aktualizacja opłat za najem lokalu następować będzie w odstępach dwuletnich. zgodnie ze średnim, średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS, na podstawie odrębnych ustaleń Wspólnoty w tym zakresie.
5. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Zainteresowani winni składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie, w sekretariacie Zakładu przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie do dnia 31.10.2011 r. do godz. 9<sup>00</sup> z dopiskiem „Lokal użytkowy na Os. Broniewskiego 8”.

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz siedzibę i musi być podpisana.
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę netto za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT.

Bliższe informacje o lokalu użytkowym można uzyskać w Dziale Technicznym Zakładu ADM w Grajewie codziennie w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie pod numerem **0-86 273-08-83**

ZAKŁAD ADMINISTRACJI  
DOMÓW MIESZKALNYCH  
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6  
NIP 719-10-02-030 tel. 86-273-08-80