

# O G Ł O S Z E N I E

Miasto Grajewo działając przez Zakład Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie przetarg nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego przy ul. Piłsudskiego 3 w Grajewie o pow. 20,00 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i może być przeznaczony na placówkę handlową, lub pomieszczenia biurowe.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 26.09.2011 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie.
2. Cena wywoławcza czynszu netto – 15,00 zł/m<sup>2</sup> + podatek VAT 23 % .
3. Wygrywający przetarg opłacać będzie czynsz oraz opłaty za media do 10 każdego miesiąca z góry, od dnia protokolarnego przekazania lokalu.
4. Aktualizacja opłat za najem lokalu następować będzie w odstępach dwuletnich, zgodnie ze średnim, średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym przez Prezesa GUS, jeżeli średni wskaźnik wzrostu w ostatnich 2 latach wynosi co najmniej 102 %.
5. Umowa zostanie zawarta na czas określony do 3 lat (przedłużenie umowy co 3 lata).

Zainteresowani winni składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie, w sekretariacie Zakładu przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie do dnia 26.09.2011 r. do godz. 9<sup>00</sup> z dopiskiem „Lokal użytkowy przy ul. Piłsudskiego 3”.

## Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz siedzibę i musi być podpisana.
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę netto za 1m<sup>2</sup> + 23% VAT.

Bliższe informacje o lokalu użytkowym można uzyskać w Dziale Technicznym Zakładu ADM w Grajewie codziennie w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup> lub telefonicznie pod numerem 0-86 273-08-83

ZAKŁAD ADMINISTRACJI  
DOMÓW MIESZKALNYCH  
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6  
NIP 719-10-02-030 tel. 86-273-08-80