

Grajewo dnia 2001.09.07.

## K O M U N I K A T

**Burmistrz Miasta Grajewo** organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanych, położonych w Grajewie ul. Legionistów:

**1. nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym oznaczona nr 4605 o powierzchni 956 m<sup>2</sup> posiadająca urządzoną księgę wieczystą KWLM1G/00002785/5**

**cena wywoławcza - 95.600,00 zł**

**wadium – 19.120,00 zł**

**2. nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym oznaczona nr 4606 o powierzchni 1050 m<sup>2</sup> posiadająca urządzoną księgę wieczystą KWLM1G/00011136/7**

**cena wywoławcza - 105.000,00 zł**

**wadium - 21.000,00 zł**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek w górę.

W/w nieruchomości wolne od obciążeń.

Obszar, na którym położone są przedmiotowe nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem 3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Przetarg odbędzie się w dniu **18 października 2011 roku o godz. 11<sup>00</sup>** w sali Nr 29 Urzędu Miasta Grajewo.

Wadium w ustalonej wysokości należy wpłacić w formie pieniężnej , przelewem do dnia **13 października 2011 roku na konto Urzędu Miasta Nr 67 1020 1332 0000 1002 0037 7192** w PKO BP S.A. O/ Grajewo /decyduje data wpływu na koncie Urzędu Miasta /.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości osobie wygrywającej przetarg lub zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od dnia przetargu , jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się wygrywającego od zawarcia umowy sprzedaży.

Wycytowana cena sprzedaży nieruchomości płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Wygrywający przetarg ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Organizator przetargu może odwołać przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 31 Urzędu Miasta Grajewa /codziennie w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup> / lub telefonicznie /0-86/ 273-08-24 lub 273-08-25