

MIASTO GRAJEWO

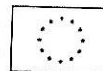
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
NIP 719-153-20-12 Regon 450669714



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

opracowana w oparciu o art.36 Ustawy – Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r /tekst jednolity Dz.U. Nr 113 z 2010r poz.759 z późn. zm. / zwanej dalej ustawą.

do publicznego przetargu nieograniczonego na : „Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.

Adres zadania - Grajewo, ul.Targowa 2

Zamawiający - Miasto Grajewo, 19-200 Grajewo ul. Strażacka 6A,

Data sporządzenia specyfikacji - 11.03.2011r.

Niniejsza specyfikacja została zatwierdzona przez Burmistrza Miasta Grajewo w dniu 14.03.2011r.

BURMISTRZ MIASTA

inż. Adam Kielczewski

Spis treści:

CZĘŚĆ I: FORMULARZ PODSTAWOWY

- Rozdział I. Nazwa i adres Zamawiającego.
- Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.
- Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia.
- Rozdział IV. Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
- Rozdział V. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7 ustawy i art. 134 ust. 6 pkt. 3 oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane.
- Rozdział VI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.
- Rozdział VII. Termin wykonania zamówienia.
- Rozdział VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.
- Rozdział IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Rozdział X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
- Rozdział XI. Wymagania dotyczące wadium.
- Rozdział XII. Termin związania ofertą.
- Rozdział XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.
- Rozdział XIV. Miejsce i termin składania ofert i otwarcia ofert.
- Rozdział XV. Opis sposobu obliczania ceny oferty.
- Rozdział XVI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert
- Rozdział XVII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.
- Rozdział XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- Rozdział XIX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.
- Rozdział XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- Rozdział XXI. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego.
- Rozdział XXII. Informacje dotyczące walut obcych w jakich będą prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.
- Rozdział XXIII. Wartość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

CZĘŚĆ II ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego – zał. nr 1
2. Wzory formularzy w tym:
 - wykaz osób, które będą kierować zamówieniem... – zał. nr 2a
 - wykaz wykonanych robót budowlanych w ostatnich 5 latach – zał. nr 2b
 - wykaz urządzeń równoważnych – zał. nr 2c
3. Wzór umowy – zał. nr 3
4. Harmonogram rzeczowo-finansowy - zał nr 4
5. Zobowiązanie do współpracy – zał. nr 5
6. Program Funkcjonalno-Użytkowy – zał.nr 6

FORMULARZ PODSTAWOWY

SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na : „Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Miasto Grajewo

ul.Strażacka 6A

19-200 Grajewo tel.086-273-08-02, fax. 086-273-08-03.

sekretariat@um.grajewo.pl

NIP 719-153-20-12, REGON 450669714, strona internetowa: <http://bip.um.grajewo.pl>

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie pn : „Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii” udzielone zostanie w trybie publicznego przetargu nieograniczonego - wartość zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz.U. Nr 113 z 2010r poz.759 i Nr 161 poz.1078 z późn. zm./.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia pn : „Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii” jest zaprojektowanie a następnie budowa układu skojarzonej produkcji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o spalanie biomasy (zrębki drzewne).Projekt polega na modernizacji, rozbudowie , budowie i dostosowaniu urządzeń ciepłowni miejskiej do zainstalowania układu kogeneracji, w którego skład będzie wchodził kocioł parowy wysokoprężny o mocy min. 5,00 MWt na biomasę, o wydajności 8 ton pary na godzinę oraz agregat kogeneracyjny do wytwarzania energii elektrycznej: silnik parowy (lub turbina) wraz z generatorem i AKPiA o mocy min. 0,6MWe, a także budowa wiaty na biomasę.
2. Zamówienie jest realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013.
3. Zamówienie będzie realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”. Przedmiot zamówienia został opisany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.
Dokumentacja projektowa winna obejmować:
 - a) wykonanie projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikę zamówienia i uzyskanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę), uzgodnienia z PGE Białystok (sprzedaż energii elektrycznej do sieci energetycznej) uzgodnienia z Urzędem Regulacji Energetyki (dokumentacja do uzyskania koncesji dla PEC Sp. z o.o. w Grajewie na

wytwarzanie energii elektrycznej, dokumentacja dotycząca zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła, dokumentacja do uzyskania decyzji dotyczącej uzyskania certyfikatów) – po 6 egz.

- b) wykonanie projektów wykonawczych wszystkich branż – po 6 egz.
- c) przedmiary robót wszystkich branż – po 3 egz.
- d) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – po 5 egz.
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich branż – po 4 egz.
- f) wykonanie projektów likwidacji ewentualnych kolizji – po 6 egz.

Wszystkie powyższe opracowania należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD wg następujących zasad: kompletny opis techniczny i dokumentację projektową w formacie .doc i .pdf; przedmiar robót w formacie .xls i .pdf; dopuszczalne są załączniki graficzne w formacie .jpg lub .tif; maksymalny rozmiar jednego pliku nie może przekraczać 9 MB; należy dołączyć spis wszystkich plików z krótkim opisem ich zawartości w pliku o nazwie „spis.pdf”.

Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

Wszystkie zastosowane materiały, urządzenia i rozwiązania winne być na etapie projektowym uzgodnione z PEC Sp. z o.o. w Grajewie oraz z Inspektorem Nadzoru.

Dokumentacja projektowa oprócz wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień powinna być również uzgodniona z PEC Sp. z o.o. w Grajewie oraz przez Inspektora Nadzoru.

Zakres robót budowlano-montażowych obejmuje:

- rozbudowę i przebudowę budynku ciepłowni – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne,
- modernizację stacji średniego napięcia oraz budowę wewnętrznej sieci energetycznej kablowej,
- montaż kotła parowego opalanego biomasą o mocy min. 5,0 MWt wraz z ekonomizerem,
- montaż instalacji odpylania (multicyklon i instalacja kondensacji spalin) oraz odprowadzenia spalin,
- montaż technologii kotła – rurociągi, pompy i armatura,
- instalacje elektryczne i AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka),
- montaż agregatu kogeneracyjnego o mocy min. 0,6 MWe,
- budowa magazynu biomasy – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne,
- zakup maszyn do przygotowywania i podawania paliwa (ładowarka i rębak),
- zagospodarowanie terenu: budowa niezbędnych wewnętrznych dojazdów i dojazdów.

zgodnie z opracowaną i uzgodnioną dokumentacją projektową oraz wymaganymi decyzjami administracyjnymi.

Zamawiający posiada prawomocną decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego na przedmiotowe zadanie i prawomocną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

4. Przedmiot zamówienia zgodnie z poniższym CPV:

Główny przedmiot zamówienia:

CPV - 45 25 12 50 Projekt i budowa

Usługi i roboty:

- 74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111250-5 Badanie gruntu
- 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45223000-6 Konstrukcje
- 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45251250-0 Lokalne zakłady grzewcze
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45262000-1 Specjalne roboty budowlane, inne niż dachowe
- 45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw oświetleniowych
- 45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45331000-6 Instalacje cieplne, wentylacyjne i konfekcjonowania powietrza
- 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
- 45351000-2 Mechaniczne instalacje inżynierskie
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45431000-1 Kładzenie płytek
- 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

5. Inwestycja przewidziana jest do realizacji w północno - zachodniej części województwa podlaskiego, powiecie grajewskim, w mieście Grajewo. Przedmiotowy Projekt obejmuje inwestycje związane z modernizacją Ciepłowni Miejskiej usytuowanej w Grajewie przy ulicy Targowej 2, na działce o nr ew. 1884/4 o powierzchni 15714m². Obecnie na działce o nr ew. 1884/4 znajdują się:

- budynek główny Ciepłowni Miejskiej o pow. 534 m²,
- budynek dobudowany do budynku głównego wraz z kotłami WR10 o pow. 359 m²,
- stacja uzdatniania wody o pow. 102,9 m²,
- inne budynki gospodarcze.

Działka jest wyposażona we wszystkie media.

Podstawowe elementy inwestycji będą zrealizowane w budynku kotłowni. Jako obiekt nowy przewiduje się budowę wiaty na biomasę.

6. Realizacja przedmiotowego zamówienia ma na celu :

- podniesienie sprawności wytwarzania energii cieplnej i elektrycznej,
- poprawę efektywności wykorzystania energii pierwotnej zawartej w paliwie poprzez produkcję energii cieplnej i elektrycznej w skojarzeniu,
- zmniejszenie kosztów produkcji energii cieplnej,
- dostosowanie produkowanej energii cieplnej do chwilowego zapotrzebowania u odbiorców,
- racjonalnego zagospodarowania odpadów drzewnych (biomasy),

7. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymogi określone przez Zamawiającego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, a ich standard, jakość i parametry techniczne nie są gorsze od tych, które określił Zamawiający w tabeli w pkt.8 niniejszego Rozdziału SIWZ.
8. Wykaz ważniejszych wymaganych urządzeń i ich parametry techniczne wynikające z posiadanego Programu Funkcjonalno-Użytkowego ilustruje poniższa tabela:

Lp	URZĄDZENIA /typ, charakterystyka techniczno-technologiczna wg Programu Użytkowo-Funkcjonalnego/	ILOŚĆ (szt)
1.	Kocioł wysokoprężny parowy opalany biomasą (zrębki drzewne) o mocy min. 5.0 MWt i wydajności pary min. 8t/h, ciśnienie koncesyjne min. 25 bar, temperatura min. 250°C, wraz z ekonomizerem (ze stali czarnej) schładzającym temperaturę spalin max. do 150°C oraz instalacją kondensacji spalin (ze stali kwasowej gat.316) schładzającą spaliny max. do 110°C, składającą się z wymienników: spaliny-woda (w obiegu parowym), spaliny-woda (sieciorowa), spaliny-powietrze (doprowadzane do kotła) i skrubera wodnego z zewnętrznymi dyszami wodnymi (płuczka wodna)	1
2.	Agregat kogeneracyjny o mocy min. 0.6 MWe, napięcie 400V, częstotliwość 50Hz, klasa zabezpieczenia IP23, chłodzenie generatora-powietrze, zakres pracy pod obciążeniem 50-100%	1
3.	Rębak o wydajności zrębkowania min.50m ³ /h, szybkość podawania min. 32mb/min, średnica gałęzi max.250mm, własny napęd silnikiem spalinowym, jezdny (na kołach)	1
4.	Ładowarka o pojemności łyżki min.2.5m ³ , wszystkie koła skrętne, łyżka z wysięgiem min. 5.5 m.	1

9. Urządzenia zaproponowane przez Wykonawcę a wyspecyfikowane w załączniku 2 c, muszą gwarantować równoważność w stosunku do tych, które zostały określone przez Zamawiającego w tabeli (funkcja, parametry techniczne, standard, itp.) oraz nie mogą zmieniać warunków eksploatacyjnych. Wykonawca w przedłożonej ofercie musi udokumentować ten fakt poprzez przedłożenie stosownych dokumentów np.: kart katalogowych, DTR, certyfikatów UE i innych dokumentów (dokumenty winne być złożone w języku polskim). Wykonawca przedłoży dane /według wzoru załącznika 2c / o wymaganych przez Zamawiającego parametrach oferowanego urządzenia.
10. Wbudowane urządzenia i materiały mają być nowe i oryginalne zgodne z dokumentacją producentów i muszą posiadać udokumentowane certyfikaty.
11. Na podstawie złożonych dokumentów Zamawiający oceni, czy przedłożona oferta spełnia stawiane wymogi i zadecyduje o dopuszczeniu jej do tej części postępowania, jaką jest ocena złożonych ofert, która będzie przebiegać zgodnie z formułą określoną w Rozdz. VIII SIWZ. Oferty nie spełniające wymogów Zamawiającego zostaną odrzucone jako sprzeczne ze SIWZ.

12. Zgodnie z art.10 ustawy Prawo budowlane wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art.5 ust.1 pkt.1 ustawy Prawo budowlane, można zastosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
13. Wykonawca winien we własnym zakresie i na własny koszt:
- przygotować teren pod budowę wraz z jego oznakowaniem,
 - zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich,
 - zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji,
 - rozwiązać kwestię poboru wody i energii elektrycznej /w razie potrzeby/.
 - uporządkować teren po zakończeniu budowy,
 - ubezpieczyć się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie podanym w § 5 umowy /stanowiącej załącznik nr 3./,
14. Wywóz gruzu i innych materiałów rozbiórkowych w miejsce wskazane przez Zamawiającego na odległość do 5 km.
15. Roboty stanowiące przedmiot zamówienia prowadzone będą w obiekcie, który jest użytkowany. Z tego względu przed przystąpieniem do prac i w trakcie ich prowadzenia należy na bieżąco konsultować się z Użytkownikiem (PEC Sp. z o.o. w Grajewie).
16. Wymagane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz zakresem, a także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
- Osobą, z którą należy kontaktować się w sprawie wizji lokalnej jest Pan Radosław Zolnik – Prezes PEC Sp. z o.o. w Grajewie- tel. 604 603 016.

IV. Opis części zamówienia , jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6 i 7 ustawy lub art. 134 ust. 6 pkt. 3, oraz okoliczności, po których zaistnieniu będą one udzielane.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy .

VI. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

VII. Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie zamówienia: w dniu podpisania umowy .
2. Termin zakończenia: do 30.04.2013r.

W związku z tym, że zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013, Zamawiający będzie wymagał, aby jego realizacja była zgodna z poniższym harmonogramem:

Lp	ETAPY ROBÓT	TERMIN REALIZACJI	
		Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia (nie później niż do)
1.	Opracowanie kompletu dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę	W dniu podpisania umowy	31.12.2011r.
2.	Rozbudowa i przebudowa budynku ciepłowni – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne.	01.01.2012r.	30.04.2012r.
3.	Montaż kotła parowego opalanego biomasą o mocy min. 5,0 MW wraz z ekonomizerem	01.07.2012r.	31.12.2012r.
4.	Montaż instalacji odpylania i odprowadzenia spalin.	01.07.2012r.	31.12.2012r.
5.	Montaż technologii kotła – rurociągi, pompy i armatura.	01.07.2012r.	31.12.2012r.
6.	Instalacje elektryczne i AKPiA (aparatura kontrolno – pomiarowa i automatyka).	01.07.2012r.	15.03.2013r.
7.	Montaż agregatu kogeneracyjnego o mocy min. 0.6 MWe	01.01.2013r.	15.03.2013r.
8.	Budowa magazynu biomasy – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne.	01.01.2013r.	30.04.2013r.
9.	Zakup maszyn do przygotowania i podawania paliwa (rębak, ładowarka)	01.02.2013r.	30.04.2013r.
10.	Zagospodarowanie terenu: budowa niezbędnych wewnętrznych dojazdów i dojazdów.	01.02.2013r.	30.04.2013r.
11.	Modernizacja stacji średniego napięcia oraz budowa wewnętrznej sieci energetycznej kablowej.	01.01.2013r.	31.03.2013r.
12.	Rozruch technologiczny	01.02.2013r.	31.03.2013r.

Uwaga: w sytuacji wcześniejszego lub późniejszego rozpoczęcia robót z przyczyn niezależnych od Zamawiającego przed podpisaniem umowy harmonogram przedłożony przez Wykonawcę może zostać zweryfikowany przy zachowaniu w miarę możliwości długości cykli podanych przez Wykonawcę, przy czym ostateczny termin zakończenia inwestycji nie może przekroczyć daty: 30.04.2013r.

W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji etapów robót ustalonych w harmonogramie pod warunkiem, że nastąpi to za zgodą obu stron a ostateczny termin zakończenia robót nie przekroczy daty 30.04.2013r.

Konieczność takich zmian może wynikać z:

- faktycznego terminu uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych (fakt ten musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru).

VIII. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 pkt. 1 – 4 i nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy oraz spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu a w szczególności :

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
 - a) zrealizowali zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli w okresie ostatnich 5 lat (3 lat w przypadku prac projektowych) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie co najmniej:

w zakresie dokumentacji projektowej:

- jedną inwestycję w zakresie zaprojektowania ciepłowni opalanej biomasą o mocy nie mniejszej niż 5,0 MW_t ,
- jedną inwestycję w zakresie zaprojektowania instalacji kondensacji spalin o mocy nie mniejszej niż 0,4 MW_t (odzysku ciepła ze spalin z kotłem),
- jedną inwestycję w zakresie zaprojektowania elektrociepłowni (w tym jedna o mocy nie mniejszej niż 0,6 MW_{el}),
- jedną inwestycję w zakresie zaprojektowania ciepłowni parowej o ciśnieniu min. 20 bar i o mocy jednego kotła nie mniejszej niż 5,0 MW_t .

w zakresie robót budowlanych:

- jedną inwestycję w zakresie wykonania ciepłowni opalanej biomasą o mocy nie mniejszej niż 5,0 MW_t ,
- jedną inwestycję w zakresie wykonania instalacji kondensacji spalin o mocy nie mniejszej niż 0,4 MW_t (odzysku ciepła ze spalin z kotłem),
- jedną inwestycję w zakresie wykonania elektrociepłowni (w tym jedna o mocy nie mniejszej niż 0,6 MW_{el}),
- jedną inwestycję w zakresie zaprojektowania ciepłowni parowej o ciśnieniu min. 20 bar i o mocy jednego kotła nie mniejszej niż 5,0 MW_t .

Należy podać ich rodzaj, wartość, datę i miejsce wykonania oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawcy składający ofertę wspólną mają przedstawić

jeden wspólny wykaz. Warunek powyższy zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawcy spełnią go łącznie.

- b) w realizacji zadania mogą uczestniczyć osoby, które posiadają doświadczenie, kwalifikacje zawodowe i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia. Należy podać informację o podstawie dysponowania tymi osobami.
- Osoby proponowane do pełnienia samodzielnych funkcji projektowych powinny posiadać niżej wymienione uprawnienia budowlane w specjalności: architektonicznej, budowlano-konstrukcyjnej bez ograniczeń, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i każda z nich winna legitymować się co najmniej 2-letnim stażem jako osoba pełniąca samodzielną funkcję techniczną w budownictwie na stanowisku projektanta.
- Osoby proponowane do pełnienia funkcji kierownika budowy i kierowników robót powinny posiadać n/w uprawnienia budowlane, aktualne na okres wykonywania robót zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego a ponadto:
 - kierownik budowy – powinien posiadać uprawnienia w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz min. 2 lata doświadczenia na stanowisku kierownika budowy;
 - kierownik robót budowlanych – powinien posiadać uprawnienia konstrukcyjno-budowlane i min. 2 lata doświadczenia na stanowisku kierownika robót.
 - kierownik robót elektrycznych – powinien posiadać uprawnienia w zakresie sieci, inst. i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i min. 2 lata doświadczenia na stanowisku kierownika robót

Ponadto Wykonawca winien dysponować następującymi zasobami ludzkimi:

- osobami posiadającymi uprawnienia spawaczy,
- monterami instalacji ciepłowniczych,
- uprawnionymi elektrykami,
- automatykiem,

Osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia należy podać w załączniku 2 a.

Jeżeli osoby, o których mowa wyżej nie są pracownikami Wykonawcy w rozumieniu art. 2 Kodeksu pracy, to należy załączyć „Zobowiązanie do współpracy”, /zał. nr 5/ stanowiące, że osoba podejmuje swoje obowiązki z chwilą podpisania umowy przez Wykonawcę z Zamawiającym.

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:

- a) wykażą się obrotem rocznym za rok 2008, 2009 i 2010 nie mniejszym niż **15.000.000,00 zł** (słownie złotych: piętnaście milionów) w każdym roku.
- b) wykażą się dobrą sytuacją finansową określoną, jako możliwość dostępu do dysponowania środkami finansowymi wystarczającymi do realizacji zamówienia bez uwzględnienia zobowiązań z tytułu realizacji innych zamówień w kwocie min. **5.000.000,00 zł (słownie złotych: pięć milionów).**

2. Zapewnią termin realizacji zamówienia: **do dnia 30.04.2013r.**

3. Wniosą wadium w wysokości **200.000,00 zł** (słownie złotych: dwieście tysięcy), w terminie do dnia 05.05.2011r do godz. 12⁰⁰.

4. Zobowiązują się do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane, na okres co najmniej **60 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru robót i wyrażają zgodę na rozszerzenie okresu rękojmi za wady na ten sam okres oraz udzielają minimum **24 miesięcznej gwarancji na zastosowane urządzenia z rozszerzeniem okresu rękojmi do 24 miesięcy**.
5. Zobowiązują się do zawarcia umowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod rygorem utraty wadium.
6. Będą związani złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia składania ofert.
7. Wyrażają zgodę na warunki płatności określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 3.
8. Zapoznali się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia. Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz warunkami przetargu i nie wnoszą żadnych uwag.
9. Dokonali wizji lokalnej placu budowy i uzyskali niezbędne informacje do przygotowania oferty.
10. Złożą komplet wymaganych dokumentów.
11. Spełniają wszystkie warunki udziału w postępowaniu.
12. Podana cena oferty uwzględnia wszystkie koszty wykonania zamówienia.
13. Posiadają ubezpieczenie cywilne z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. **2.000.000,00 zł.** (słownie złotych: dwa miliony) .
14. Zobowiązują się do ubezpieczenia cywilnego na kwotę **2.000.000,00 zł. (słownie złotych: dwa miliony)** w całym okresie trwania robót budowlanych.
15. Zaoferowane urządzenia spełnią wymogi określone przez Zamawiającego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym a ich standard, jakość i parametry techniczne nie będą gorsze od tych, które określił Zamawiający w tabeli w pkt. 8 Rozdziału III SIWZ.
16. Zaproponowane przez Wykonawcę w ofercie rozwiązania projektowe, a następnie wykonana w oparciu o nie modernizacja systemu ciepłowniczego muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami europejskimi, programem funkcjonalno-użytkowym określonym przez Zamawiającego oraz zagwarantują zmniejszenie emisji głównych zanieczyszczeń powietrza w rocznym rozliczeniu od oddania obiektu do użytkowania o minimum:
 - SO₂ – 39,06 t/rok
 - Nox – 4,0 t/rok
 - Pył – 41.05 t/rok
 - CO₂ – 10434,55 t/rok

Przy odniesieniu do zużycia mialu węglowego przed modernizacją w wysokości 14.368.22 t/rok a po modernizacji zużyciu biomasy w wysokości 12.702.07 t/rok i mialu 9.399.39 t/rok.

- zapewnią spełnienie wymogów Unii Europejskiej w zakresie obowiązujących norm emisji spalin.

Ww. informacje winny być zawarte w przedłożonej koncepcji techniczno-ekonomicznej.

17. Zobowiążą się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w niniejszej SIWZ.
18. Zapewnią termin reakcji serwisu gwarancyjnego zaproponowanych urządzeń nie dłuższy niż **48 godz.** od pisemnego zgłoszenia Zamawiającego.
19. Główna technologia i towarzyszące jej instalacje zostaną wykonane przez Wykonawcę.
20. Udział finansowy podwykonawców w realizacji inwestycji nie przekroczy **30%** zaoferowanej wartości zamówienia.
21. Sprawność ogólna wybudowanego układu winna wynosić **minimum 85%** (liczona jako iloraz sumy energii cieplnej i energii elektrycznej do energii zawartej w paliwie).
22. Oferta będzie sporządzona zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia. Oferta składana przez podmioty występujące wspólnie (art. 23 ust. 1 ustawy) jako tzw. KONSORCJUM obejmujące dwóch lub więcej przedsiębiorców jako partnerów powinna spełniać **łącznie** warunki uczestnictwa w n/n przetargu:
 - w przypadku warunku wymaganego doświadczenia Wykonawcy w sumie muszą spełniać wymagane warunki,
 - w przypadku warunku posiadania potencjału ekonomicznego i technicznego Wykonawcy w sumie muszą spełniać wymagane warunki,
 - w przypadku warunku posiadania pracowników zdolnych do wykonania zamówienia Wykonawcy w sumie muszą spełniać wymagane warunki
 Niżej wymienione warunki muszą być spełnione odrębnie przez każdy z tych podmiotów:
 - posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności wymagane przepisami ustaw.
 - nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Spełnienie ww. warunków oceniane będzie w oparciu o informacje zawarte w przedłożonych w ofercie dokumentach wymienionych w Rozdz. IX i zostanie dokonane wg formuły „spełnia”, „nie spełnia”.

Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1. Kompletny i podpisany formularz ofertowy /wg załącznika nr 1/.
2. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – na formularzu ofertowym /zał. nr 1/.
3. Aktualny (tzn. zawierający dane od ostatniej zmiany) odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do

wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art.24 ust. 1 pkt. 2 ustawy. W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum, wymagane jest złożenie dokumentów, o których mowa wyżej, przez każdego partnera konsorcjum odrębnie.

4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
5. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
6. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt. 4 – 8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.
7. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (o ile dotyczy).
W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

Dokumenty wymienione w punktach 3,4,5,6 i 7 Wykonawca składa w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art.24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art.24 ust.1 pkt.5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art.24 ust.1 pkt.5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń-zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

8. Wykaz robót budowlanych oraz prac projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania spełnia warunki wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 5 lat (roboty budowlane) oraz 3 lat (prace projektowe) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania - zgodnie z załącznikiem 2b.

9. Dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane i usługi, o których mowa w punkcie 8 zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (**np.: referencje, protokoły odbioru, itp.**).
10. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności i informacji o podstawie dysponowania tymi osobami – wg. zał. nr 2a.
11. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia.
- Dokumenty wymienione w punktach 8,9,10,11 Wykonawca składa w celu wykazania spełnienia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**
12. Sprawozdanie finansowe za rok: 2008, 2009 i 2010 (bilans, rachunek zysków i strat, informacja dodatkowa), a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednią o badanym sprawozdaniu albo a w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty, oraz zobowiązania i należności .
13. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. *Z treści informacji musi wynikać, że Wykonawca ma możliwość dysponowania kwotą 5.000.000,00 zł. (słownie złotych: pięć milionów).*
14. Oplacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- Dokumenty wymienione w punktach 12,13,14 wykonawca składa w celu wykazania spełnienia warunku znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**
15. Wykaz oferowanych urządzeń w załączniku 2c wraz z kartami katalogowymi , DTR, certyfikatami UE i innymi dokumentami.
16. Koncepcję techniczno-ekonomiczną zawierającą:
- opis zastosowanej technologii,
 - opis kotła wraz z ekonomizerem,
 - opis agregatu prądotwórczego: silnika (lub turbiny) wraz z agregatem i AKPiA,
 - opis instalacji odpylania i odprowadzenia spalin (mulicyklon i instalacja kondensacji),
 - opis AKPiA,
 - opis systemu podawania paliwa i magazynu biomasy (zrębek drzewnych),
 - opis stacji średniego napięcia,
 - rodzaj i typ zastosowanych urządzeń z określeniem zapotrzebowania na energię elektryczną,
 - kalkulację przewidywanych kosztów eksploatacyjnych,
 - informację o wysokości zmniejszenia emisji głównych zanieczyszczeń w tonach (dot. SO₂, Nox, Pył, CO₂) wraz z przedstawieniem metodologii obliczeń redukcji,
 - wyliczenie sprawności ogólnej wybudowanego układu.

17. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3, 4, 5, 7, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert);
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert);
- d) zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 6 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 8 ustawy (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert)

18. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

19. W przypadku gdy ofertę składa Wykonawca, który zamierza realizować zamówienie korzystając z usług Podwykonawcy to obowiązany jest określić zakres robót, który będzie on wykonywał – na formularzu ofertowym /zał.1/ oraz określić procentowy udział w całości zamówienia.

20. W przypadku, gdy o zamówienie ubiega się Wykonawca występujący jako konsorcjum, zobowiązany jest on do przedłożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy Wykonawców. Z ww. pełnomocnictwa winno wynikać:

- a) jakie podmioty tworzą konsorcjum,
- b) wskazanie podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu Wykonawców z podaniem zakresu jego umocowania,
- c) określenie celu wspólnych działań jako: złożenie wspólnej oferty oraz zrealizowanie przedmiotu niniejszego zamówienia,
- d) wskazanie zakresu obowiązków i działań każdego z uczestników konsorcjum (z podaniem % udziału w realizacji zamówienia),
- e) oznaczenie czasu trwania konsorcjum (na okres nie krótszy niż okres realizacji przedmiotu zamówienia i okres gwarancji/rękojmi).

21. W przypadku gdy ofertę składa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a wartość oferty dwukrotnie przewyższa wysokość kapitału zakładowego, wymagane jest załączenie stosownego dokumentu (uchwała wspólnika lub umowa spółki) w trybie art. 230 k.s.h. (ustawa z dn. 15 września 2000r. , Dz.U. Nr 94 poz. 1037).

22. W przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków zobowiązanych jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W szczególności winien przedstawić pisemne

zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca, wskazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda aby Wykonawca przedstawił w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 3,4,5,6,7.

Wykonawca powołujący się przy wskazaniu warunku spełnienia udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów przedkłada informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącej podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolności kredytowej wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

23. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi i roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych oświadczeń lub dokumentów. Dokumenty muszą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie zaświadczonej kopii, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Brak jakiegokolwiek z ww. dokumentów lub złożenie dokumentu zawierającego błędy z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania.

X. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie i faksem. Jeżeli są one przekazane za pomocą faksu, każda ze stron na żądanie drugiej musi potwierdzić niezwłocznie fakt ich otrzymania.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, jednak nie później niż:
 - na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 -

pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert i zgodnie z art. 38 ust. 1a - „Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 1 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania”.

3. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania i zamieszcza na stronie internetowej.
4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę SIWZ przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia i zamieści na stronie internetowej.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniona na tej stronie. Przepis art. 38 ust. 4a stosuje się odpowiednio.
6. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ.
7. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:
 1. Adam Kielczewski – tel.086-273-08-02
 2. Anna Borawska – tel.086-273-08-27
 3. Dariusz Doliwa – tel.086-273-08-29
8. Porozumiewanie się Wykonawcy z upoważnionymi Pracownikami, odbywać się może tylko w godzinach od 7³⁰ - 15³⁰ w dni powszednie od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego.

XI. Wymagania dotyczące wadium .

Zamawiający będzie żądał wniesienia wadium w terminie **do 05.05.2011r do godz. 12⁰⁰** na następujących zasadach:

1. Wadium wynosi **200.000 zł.** (słownie złotych: **dwieście tysięcy**).
2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
 - pieniężnej,
 - gwarancji bankowej,
 - gwarancji ubezpieczeniowej,
 - poręczenia bankowego, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zmianami).
3. Wadium należy wnieść przed terminem składania ofert.
4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr **67 1020 1332 0000 1002 0037 7192** w PKO BP O/Grajewo lub w kasie Urzędu Miasta Grajewa w pok. nr 1 w godz. od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ z dopiskiem: („Wadium do przetargu nieograniczonego na: **„Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewa poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”**”. W przypadku

wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia zostanie przyjęty termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę faktycznego wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego). Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę.

5. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy gwarantem a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową w odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki (tzn. na każde pisemne żądanie Zamawiającego nieodwołalnie i bezwarunkowo).

Egzekwowanie ww. należności dotyczy następujących przypadków:

- odmowy przez wykonawcę podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniesienia przez Wykonawcę w ustalonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Termin ważności gwarancji (bankowych, ubezpieczeniowych) stanowiących wadium musi się pokrywać z terminem związania ofertą.

6. W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczenia bankowego niezbędne jest zawarcie umowy pisemnej pomiędzy poręczycielem, a osobą na rzecz której poręczenie zostało złożone (tzn. Zamawiającego). Poręczenie dotyczy wypłaty dla Zamawiającego kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego odnoszące się do:

- uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- Wykonawca odmówi wniesienia w ustalonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Wykonawcy.

Termin ważności poręczenia bankowego stanowiącego wadium musi się pokrywać z terminem związania ofertą.

7. W przypadku wnoszenia wadium w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, podmiot potwierdza wartość poręczenia, co najmniej do wielkości ustalonego wadium. Poręczenie winno być ważne co najmniej do dnia związania ofertą.

Umowa poręczenia winna zawierać zobowiązanie poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, zawierające oświadczenie, iż Wykonawca:

- uchyła się od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- Wykonawca odmówi wniesienia w ustalonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy Wykonawcy.

8. Oryginal dokumentu wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w poręczeniach, o których w pkt.5.6.7 należy zdeponować za potwierdzeniem odbioru w siedzibie Zamawiającego w kasie przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert zaś kserokopię dowodu wniesienia

wadium w pieniądzu /potwierdzoną za zgodność z oryginałem/ dołączyć do oferty, ewentualnie przedłożyć w trakcie otwarcia ofert.

9. Wykonawca, który nie złożył wadium w dopuszczonej w niniejszej SIWZ formie i terminie zostanie z postępowania wykluczony.
10. Wadium wraz z odsetkami wniesione w pieniądzu przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, na wniosek tego Wykonawcy zostanie przez Zamawiającego zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
12. Wadium dla konsorcjum może być wniesione przez lidera lub innego członka konsorcjum (zgodnie z ustaleniami w Porozumieniu).
13. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie:
 - 1) po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana);
 - 2) po unieważnieniu postępowania.
14. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
15. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie określonej w pkt. 13, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca musi wnieść wadium w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
16. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
18. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP chyba, że udowodnił, iż wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

XII. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Termin związania ofertą upływa w dniu **04.06.2011r** o godz. 12⁰⁰.
2. Bieg terminu rozpocznie się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o którym mowa w ust.1, nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli

przedłużenie terminu związania ofertą jest po wyborze oferty najkorzystniejszej. obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XIII. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentów, a następnie wypełnić wszystkie miejsca do tego celu wskazane w Formularzu Oferty i załącznikach zamieszczonych w Części II SIWZ, które należy traktować jako wzory.
2. Ofertę należy złożyć na lub według „Formularza ofertowego” wraz z wypełnionymi i podpisanymi załącznikami nr 2a, 2b, 2c, 4 i 5 , wymaganymi dokumentami , zaświadczeniami i oświadczeniami.
3. Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej, w j. polskim, pismem maszynowym np. na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty.

3a. W przypadku gdy ofertę składa spółka z o.o., a wartość oferty dwukrotnie przewyższa wysokość kapitału zakładowego, wymagane jest załączenie stosownego dokumentu (uchwała wspólnika lub umowa spółki w trybie art. 230 k.s.h)
4. Poza wypełnieniem miejsc do tego przewidzianych, Wykonawca nie może skreślać, dopisywać ani w jakikolwiek sposób zmieniać tekstu dokumentów otrzymanych od Zamawiającego. Poprawek w treści oferty należy dokonać poprzez skreślenie błędnej informacji (danych) i podanie nowej w sposób czytelny oraz opatrzenie jej parafą osoby uprawnionej (podpisującej ofertę).
5. Wszystkie kserokopie i odpisy wymaganych dokumentów muszą być oprócz adnotacji „za zgodność z oryginałem” opatrzone imienną pieczęcią i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy oraz datę, natomiast wszystkie inne dokumenty będące oryginałami muszą zawierać pieczęć nagłkową firmy oraz podpis i pieczęć imienną osoby upoważnionej do występowania w imieniu oferenta i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
6. Pożądane jest, aby wszystkie strony oferty były kolejno ponumerowane.
7. Formularz Oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami winien być zszyty lub spięty w sposób utrudniający jego zdekompletowanie. Dokumenty do oferty winny być ułożone zgodnie z ich numeracją podaną w formularzu oferty.
8. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi odpowiadać treści SIWZ.
9. Oferta powinna być złożona w dwóch kopertach: zewnętrznej zaadresowanej na adres Zamawiającego z podaniem oznaczenia: **„Oferta na „Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”-nie otwierać**

przed dniem **05.05.2011r do godz. 12¹⁵** oraz w kopercie wewnętrznej z podaniem nazwy i firmy oferenta, przedmiotu zamówienia: **„Oferta na „Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.**

10. Dostarczenie oferty na wskazane miejsce i we wskazanym terminie odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Jeżeli Wykonawca zamierza przesłać ofertę pocztą, to tylko za potwierdzeniem obioru. Za termin złożenia oferty uznaje się wówczas termin potwierdzenia odbioru oferty przez Zamawiającego. W interesie Wykonawcy pozostaje uzyskanie potwierdzenia złożenia oferty.
12. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
13. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów lub materiałów w języku obcym wymagane jest przedstawienie ich tłumaczenia na język polski dokonane przez tłumacza przysięgłego.
14. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
15. Oferta składana przez dwóch lub więcej Wykonawców /konsorcja/ winna spełniać n/w wymagania:
 - Wykonawcy przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy Wykonawców, z którego mają wynikać informacje podane w Rozdz. IX.
 - oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
16. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 Prawo zamówień publicznych wszystkie oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu do których, nie później niż w terminie składania ofert, Wykonawca zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania. Stosowne zastrzeżenie winno być opatrzone klauzulą: „Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania. Informację stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji /Dz. U. z 1993 r. art. 47 poz. 211 z późn. zm./ W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. **Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.**

XIV. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę oznaczoną w sposób określony w rozdziale XIII należy składać w sekretariacie Urzędu Miasta Grajewo pok. Nr 21 przy ul. Strażackiej 6A w Grajewie w terminie

do 05.05.2011r do godz. 12⁰⁰

Godziny pracy Urzędu Miasta Grajewo:

poniedziałek-piątek od 7³⁰-15³⁰.

Ofercie złożonej w sekretariacie zostanie nadany numer. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z opisem określonym w specyfikacji ponosi Wykonawca.

Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

Zmiany albo wycofanie oferty dokonane przez oferenta przed upływem terminu składania ofert są skuteczne. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.

Tak oznakowane koperty zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.

Natomiast wycofanie oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia i zamieszczenie za zewnętrznej kopercie napisu „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania oferenta, koperty wewnętrzne takich ofert nie będą otwierane.

Otwarcie ofert nastąpi komisyjnie w **dniu 05.05.2011r** w siedzibie Urzędu Miasta Grajewo przy ul. Strażackiej 6 w **pok. Nr 32 o godz. 12¹⁵**.

1. Publiczne otwarcie ofert będzie przebiegać w następujący sposób:
 - a) przedstawienie składu komisji przetargowej,
 - b) informacja o liczbie złożonych ofert,
 - c) zbadanie nienaruszalności ofert i ich zewnętrznego wyglądu,
 - d) podanie informacji o kwocie jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - e) otwarcie złożonych ofert.
2. W trakcie otwierania kolejnych ofert do publicznej wiadomości zostanie podane:
 - a) nazwa i adres Wykonawcy,
 - b) cena ofertowa,
 - c) termin wykonania zamówienia,
 - d) warunki płatności zawarte w ofertach,
 - e) okres gwarancji,
3. Członkowie Komisji Przetargowej złożą oświadczenie, że nie są związani w rozumieniu art. 17 ustawy – Prawo Zamówień Publicznych z Wykonawcami uczestniczącymi w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.
4. Wykonawcy nieobecni na sesji otwarcia ofert mają prawo żądać pisemnie przesłania informacji, o których mowa w pkt. 3 niniejszego rozdziału.

XV. Opis sposobu obliczania ceny oferty.

1. Cenę ofertową należy podawać w "FORMULARZU OFERTOWYM". Ostateczną cenę oferty stanowi wartość brutto wyliczona przez Wykonawcę na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, przeprowadzonej wizji lokalnej, zapisów

wynikających ze SIWZ, wzoru umowy zasad wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów. Cena brutto będzie brana do porównania ofert.

Cena ta powinna również uwzględniać koszty wynikające z :

- przygotowania terenu pod budowę,
 - zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - kwestii poboru wody i energii elektrycznej /w razie potrzeby/,
 - obsługi geodezyjnej inwestycji,
 - ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej i innych wymienionych w rozdziale XIX SIWZ,
 - i innych wynikających ze specyfiki realizowanej inwestycji i wymagań specyfikacji /między innymi koszty uzyskania wadium, gwarancji, ubezpieczeń/.
2. Cena ofertowa musi być jednoznaczna, ostateczna i zostanie ona wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie na okres realizacji usługi (z podatkiem VAT).
 3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (grosze), tj. z dokładnością do 1 grosza.
 4. Zamawiający nie przewiduje w trakcie realizacji zamówienia przeszacowania zaproponowanego przez Wykonawcę wynagrodzenia ryczałtowego.
 5. W przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
 6. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty z wyłączeniem wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty oraz poprawienie w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich i omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.

XVI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa..

Oferty oceniane będą w 2 etapach:

I etap – ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty,

II etap – ocena merytoryczna wg przyjętych w n/n SIWZ kryteriów.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

- A -Cena ofertowa - 100% - do porównania oceny złożonych ofert Zamawiający będzie przyjmował ceny brutto

Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów.

Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

W zakresie każdego z kryterium oferta może uzyskać od oceniającego członka komisji **100 punktów.**

Ocena punktowa kryterium „cena ofertowa” dokonana zostanie zgodnie z formułą:

- liczba punktów , którą przyzna oceniający członek komisji ofercie „n” za spełnienie kryterium „A” , przyjmuje się

$$A_c = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt.} \times 100\%$$

A_c - liczba punktów , którą przyzna oceniający członek komisji ofercie „n” ,

C_{\min} - cena minimalna brutto wśród złożonych ważnych ofert

C_n - cena brutto zaproponowana przez konkretnego wykonawcę

Punkty wyliczone w zakresie kryterium: „cena ofertowa” przez każdego oceniającego członka komisji zostaną zsumowane.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów przyznaną przez oceniających członków komisji. Obliczenia będą dokonywane do dwóch miejsc po przecinku.

* Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia ten sam bilans ceny i innych kryteriów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

XVII. Informacje o formalnościach , jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta;
 - 5) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieszcza informację, o których mowa w pkt. 1 , na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
2. Umowa może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane faksem lub elektronicznie i został potwierdzony fakt jego otrzymania albo w ciągu 10 dni jeżeli zostało przesłane w inny sposób .
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2 jeżeli :
 - złożono tylko jedną ofertę,
 - nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

4. Wykonawca, którego oferta została wybrana, ma obowiązek zawarcia umowy wg wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji oraz na warunkach podanych w swojej ofercie, w terminie określonym przez Zamawiającego.
5. Wymagane jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wielkości i według zasad opisanych w SIWZ.
6. W celu zawarcia umowy upelnomocniony przedstawiciel Wykonawcy, który wygrał przetarg, powinien zgłosić się w siedzibie Zamawiającego w wyznaczonym terminie.
7. Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż **2.000.000,00 zł.** (słownie złotych: dwa miliony).
8. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawcy, którym jest Konsorcjum, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie n/n zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
9. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawcy, który będzie korzystał z usług Podwykonawcy, Zamawiający przed zawarciem umowy będzie żądał od Wykonawcy przedłożenia do zaakceptowania umowy z Podwykonawcą.
10. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopie uprawnień projektantów i ich zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu Zawodowego a przed rozpoczęciem robót budowlanych oświadczenie kierownika budowy i kierowników robót o przyjęciu odpowiedzialności oraz kserokopię uprawnień budowlanych i zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu Zawodowego, zaświadczenie o wpisie do Ewidencji Działalności Gospodarczej lub inny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, który wygrał przetarg, wniósł jednorazowo zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwanej dalej „zabezpieczeniem” przed wyznaczonym terminem podpisania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zaokrąglone do wysokości pełnego 1,0zł.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy a także na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:
 - pieniądzu,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej (zobowiązanie pieniężne)
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Ustala się podział zabezpieczenia:
 - gwarancja na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia - **30 %**
 - gwarancja na pokrycie roszczeń z tytułu zgodnego z umową wykonania robót - **70 %**
5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub Spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej oraz przez

ustanowienie zastawu rejestrowego oraz zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3.
7. Część zabezpieczenia gwarantująca pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Natomiast pozostała część zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, wymagana kwota zabezpieczenia zostanie wpłacona przez Wykonawcę na oprocentowany rachunek bankowy Zamawiającego w **PKO BP SA O/Grajewo nr konta 67 1020 1332 0000 1002 0037 7192**, podając nazwę wpłacającego oraz informację czego wpłata dotyczy – „zabezpieczenie należytego wykonania umowy – do umowy na „Modernizację systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”. *Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu winno znaleźć się na powyższym koncie Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy, pod rygorem odstąpienia Zamawiającego od podpisania umowy z winy Wykonawcy.*
9. Na wniosek Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wadium wniesione w pieniądzu, wraz z odsetkami, Zamawiający zalicza na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. W/w odsetki wraz z kwotą zabezpieczenia służą zamawiającemu na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, bądź z tytułu rękojmi za wady.
11. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach bankowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy bankiem, a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji bankowej winien znaleźć się zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:
 - niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
 - z tytułu rękojmi za wady.

Termin obowiązywania umowy gwarancji bankowej nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 7 niniejszego rozdziału.

12. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy firmą ubezpieczeniową, a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji ubezpieczeniowej winien znaleźć się

zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- tytułu rękojmi za wady.

Termin obowiązywania umowy gwarancji bankowej nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 7 niniejszego rozdziału.

13. Przy wnoszeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego, lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, niezbędne jest zawarcie umowy pisemnej przez poręczyciela i osoby, na rzecz których poręczenie zostało złożone (tzn. Zamawiającego). Poręczenie dotyczy wypłaty dla Zamawiającego kwoty zabezpieczenia nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- tytułu rękojmi za wady.

Termin obowiązywania umowy o poręczenie nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 7 niniejszego rozdziału.

14. Przy wnoszeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, niezbędne jest zawarcie umowy pisemnej przez poręczyciela i osoby, na rzecz których poręczenie zostało złożone (tzn. Zamawiającego). Poręczenie dotyczy wypłaty dla Zamawiającego kwoty zabezpieczenia nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- tytułu rękojmi za wady.

Termin obowiązywania umowy o poręczenie nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt. 7 niniejszego rozdziału

15. Zamawiający nie dopuszcza tworzenia zabezpieczenia poprzez potrącenia należności za częściowo wykonane roboty budowlane.

XIX. Istotne dla stron postanowienia , które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Wszystkie istotne dla Zamawiającego postanowienia zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym zał. nr 3 do n/n specyfikacji.
2. Zamawiający będzie żądał aby poszczególne elementy robót były wykonywane w terminach określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Jeżeli nieterminowość wykonania robót spowoduje zerwanie umowy ze strony współfinansującej inwestycję Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem.
3. Faktury częściowe za wykonane elementy robót wyspecyfikowane w harmonogramie rzeczowo-finansowym będą wystawione na kwotę stanowiącą 80% wartości wykonanego elementu robót.

4. Faktura końcowa będzie opłacona po zakończeniu przedmiotu umowy w tym po przeprowadzeniu rozruchu i obejmować będzie wynagrodzenie za ostatni element robót i pozostałe nieopłacone należności za wcześniej wykonane i odebrane elementy robót.
5. Zamawiający nie przewiduje przeszacowywania wartości ustalonych w umowie na podstawie oferty Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego przedłożonego przez Wykonawcę w części dotyczącej terminów w sytuacji, gdy będzie to kolidowało z warunkami finansowania wymaganymi przez RPOWP oraz w sytuacji, której nie mógł Zamawiający przewidzieć w chwili ogłoszenia przetargu /np: czas trwania procedury przetargowej/ i w innych sytuacjach, o których mowa w Rozdz.VII SIWZ.
7. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
8. Jeżeli Wykonawca planuje korzystać z usług Podwykonawców, do zawarcia umowy wymagana jest zgoda Zamawiającego , zgodnie z art. 647¹ Kodeksu cywilnego. W umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą zostaną wskazane roboty , które wykona każdy z Podwykonawców wraz ze wskazaniem wartości wykonywanych przez nich robót. Zapłata wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawców dokonywana będzie w następujący sposób:

Wykonawca przedkładać będzie Zamawiającemu faktury własne wraz z załącznikami obejmującymi:

- a) upoważnienie do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w części dla nich przynależnej na zasadzie przekazu (art. 921[1]-921[5] KC) zgodnie z załączonymi kopiami ich faktur;
- b) kopie faktur podwykonawców oraz ich oświadczenia, że zapłata za te faktury wyczerpuje ich roszczenia z tytułu wykonania robót;
- c) kopie upoważnień udzielonych przez Wykonawcę Podwykonawcom do odbioru wynagrodzeń bezpośrednio od Zamawiającego na zasadzie przekazu (art. 921[1]-921[5] KC).

Zamawiający, na podstawie ww dokumentów, będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty za roboty wykonane przez Podwykonawców, po ich sprawdzeniu przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru. W tej sytuacji Zamawiający będzie regulował bezpośrednio Wykonawcy tylko należności z faktur za roboty przez niego wykonane.

Ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie dopuści do wykonania na placu budowy robót przez niedopuszczonych zgodnie z ww. procedurą Podwykonawców.

9. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej inwestycji.

XX. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Zamawiający będzie prowadził postępowanie zgodnie z zasadami i w trybie określonym w Dziale VI ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - opisu sposobu dokonania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - odrzucenia oferty odwołującego.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą kwalifikowanego certyfikatu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywać się będzie, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia- jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w BZP lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż opisane w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni, od dnia w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
9. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
10. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postępowania kończącego postępowanie odwoławcze.
11. Izba rozpatruje odwołanie w ciągu 15 dni na rozprawie jawnej.
12. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

XXI. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej.

Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

Adres strony internetowej: <http://um-grajewo.pbip.pl>

XXII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich będą prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą.

Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą prowadzone w złotych polskich.

XXIII. Wartość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zatwierdził:

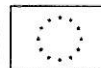

BURMISTRZ MIASTA
inż. Adam Kietczewski



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

ZAŁĄCZNIK NR 1

.....
/pieczęć firmy/

OFERTA

.....
/pełna nazwa Wykonawcy/

.....

z siedzibą w

tel..... REGON NIP.....

składa ofertę na wykonanie zadania pn :

.....

1. Data sporządzenia oferty:

2. Przedmiot zamówienia zobowiązujemy się wykonać za cenę ryczałtową zł
plus podatek VAT 23%.....zł łączniezł , słownie
zł:.....

w tym:

1) Wykonawca*zł plus VAT 23%.....zł łącznie
słownie

2) Podwykonawca/ łączny koszt robót Podwykonawców /*zł
plus VAT 23%.....zł łącznie słownie

3) Podana cena oferty obejmuje wszystkie koszty o których mowa w pkt. III i XV SIWZ
w tym:

L p	Elementy robót	Koszty i terminy realizacji						
		Kwota netto (w PLN)	Podatek VAT 23%	Kwota brutto (w PLN)	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Wykonawca /brutto/	Podwykonawca /brutto/
1	Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2	Rozbudowa i przebudowa budynku ciepłowni : 2a) roboty konstrukcyjne i instalacyjne (elektryczne, wod-kan, c.o., wentyl.) 2b) roboty ogólnobud. wykończeniowe (okładziny, ścienne, posadzki i tynki, malowanie itp)	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
3	Montaż kotła parowego opalanego biomasą o mocy min. 5,0MW wraz z ekonomizерem : 3a) zakup i dostawa kotła wraz z ekonomizерem 3b) montaż kotła wraz z ekonomizерem	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4	Montaż instalacji odpylania i odprowadzenia spalin: 4a) zakup i dostawa multicyklonu , instalacji kondensacji spalin odprowadzenia spalin 4b)montaż multicyklonu , instalacji kondensacji spalin i odprowadzenia spalin	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
5	Montaż technologii kotła – rurociągi, pompy i armatura.	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
6	Instalacje elektryczne i AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka).	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
7	Montaż agregatu kogeneracyjnego (silnik parowy lub turbina, generator, AKPiA) o mocy min. 0,6 MWc: 7a) zakup i dostawa agregatu (silnik parowy lub turbina, generator) 7b) montaż agregatu (silnik parowy lub turbina, generator) 7c) montaż AKPiA do agregatu	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
8	Budowa magazynu biomasy – roboty konstrukcyjne, ogólnobud. i instalacyjne.	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
9	Zakup maszyn do przygotowania i podawania paliwa (grubak, ładowarka)	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
10	Zagospodarowanie terenu: budowa niezbędnych wewnętrznych dojazdów i dojazdów.	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
11	Modernizacja stacji średniego napięcia oraz budowa wewnętrznej sieci energetycznej kablowej.	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Razem :		.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

3. Cykl trwania robót:
- a) termin rozpoczęcia.....
- b) termin zakończenia.....
- (nie później niż do 30.04.2013r.)
4. Oświadczam, że spełniam warunki określone w art.22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r –Prawo zamówień publicznych oraz nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.
- 5.Oświadczam, że zobowiązuję się do udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres..... i wyrażam zgodę na rozszerzenie rękojmi za wady na ten sam
(min. 60 m-cy)
- okres oraz zobowiązuję się do udzielenia gwarancji na zastosowane urządzenia na okres i wyrażam zgodę na rozszerzenie rękojmi za wady na ten sam okres.
(min. 24 m-cy)
6. Oświadczam, że w razie wygrania przetargu zobowiązuję się do zawarcia umowy na określonych w ofercie warunkach oraz we wzorze do umowy stanowiącej załącznik do dokumentacji przetargowej. Umowę tę zawrę we wskazanym przez Zamawiającego terminie pod rygorem utraty wadium.
7. Oświadczam, że złożoną ofertą pozostaję związany przez 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert.
8. Oświadczam, że wyrażam zgodę na warunki płatności określone we wzorze umowy.
9. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami przetargu i nie wnoszę żadnych uwag.
10. Oświadczam, iż na etapie przygotowywania oferty, dokonałem wizji lokalnej terenu inwestycji i uzyskałem niezbędne informacje do złożenia oferty.
11. Oświadczam, że cena oferty uwzględnia wszystkie koszty robót niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 12.Oświadczam, że czas reakcji serwisu gwarancyjnego nie będzie dłuższy niż godzin od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego
(max 48 godz.)
13. Oświadczam, że sporządziliśmy ofertę zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
14. Oświadczam, że w przypadku udzielenia nam zamówienia, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ustalonej w umowie ceny ofertowej w formie.....
15. Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.*
16. Następujące roboty zamierzamy zlecić podwykonawcom*:
- 1/
-
/ rodzaj robót/
- 2/
-
/ rodzaj robót/
17. Numer konta na jakie Zamawiający dokona zwrotu wadium.....
18. Oświadczam, że główna technologia i jej instalacje zostaną wykonane przez Generalnego Wykonawcę

19. Oświadczam, że udział finansowy Podwykonawców w realizacji inwestycji nie przekroczy% zaoferowanej wartości zamówienia.

20. Oświadczam, że sprawność ogólna wybudowanego układu będzie wynosić.....%
(min 85%)

21. Oświadczam, że zmodernizowany system zagwarantuje zmniejszenie emisji zanieczyszczeń powietrza w rocznym rozliczeniu od oddania obiektu do użytkowania o minimum:

- SO₂ – 39,06 t/rok
- Nox – 4,0 t/rok
- Pyl – 41,05 t/rok
- CO₂ – 10434,55 t/rok

przy odniesieniu do zużycia mialu węglowego przed modernizacją w wysokości 14.368,22 t/rok a po modernizacji zużyciu biomasy w wysokości 12.702,07 t/rok i mialu 9.399,39 t/rok.

oraz zapewniam spełnienie wymogów Unii Europejskiej w zakresie obowiązujących norm emisji spalin.

22. Oświadczam, że spełniam wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

23. Oświadczam ze zobowiązuję się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej roboty budowlane w całym okresie ich trwania na kwotę 2000 000 zł.

24. Oferta zawiera łącznie dokumentów (wraz z formularzem ofertowym) zgodnie z poniższym wykazem:

a/

/ponumerować i wpisać wszystkie załączniki/

.....

/pieczęć i podpis osoby uprawnionej/

* niepotrzebne skreślić



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

.....
/pieczęć firmy/

Załącznik nr 2a

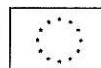
Do publicznego przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn: „**Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii**”.

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia, niezbędnymi do wykonania zamówienia.

Lp	Nazwisko i imię	Zakres czynności, które będzie wykonywał (odpowiednio kierownik budowy, kierownik robót, pozostali pracownicy)	Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia w specjalności)	Doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, kierownika robót /podać w latach/	Podstawa dysponowania osobą
1	2	3	4	5	6

Uwaga: do wykazu należy dołączyć odpisy uprawnień budowlanych wraz z zaświadczeniem o przynależności do PIIB.

.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

.....
/pieczęć firmy/

Załącznik nr 2b

Do publicznego przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn: „**Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii**”.

Wykaz wykonywanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych oraz w ciągu 3 lat prac projektowych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie

Lp	Rodzaj roboty, ich wielkość (zakres ilościowy w ramach zamówienia)	Całkowita wartość robót, za które był odpowiedzialny Wykonawca	Data (początek i zakończenie) i miejsce wykonania zamówienia

.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

UWAGA: Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należyście.



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

.....
/pieczęć firmy/

Załącznik nr 2c

Wykaz podstawowych urządzeń proponowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia pn „Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.

Lp	URZĄDZENIA /typ, charakterystyka techniczno-technologiczna wg Programu Użytkowo-Funkcjonalnego/	ILOŚĆ	Cena Jednostkowa /brutto/	Producent	Czas reakcji serwisu /w godzinach powiadomienia przez Zamawiającego/
1.	Kocioł parowy				
2.	Agregat kogeneracyjny				
3.	Rębak				
4.	Ladowarka				

Uwaga: dla każdego w/w urządzenia należy podać pełną charakterystykę techniczną / parametry itp./ która musi być zgodna z wymogami Programu Funkcjonalno-Użytkowego

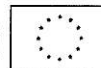
.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

ZAŁĄCZNIK Nr 5

„Zobowiązanie do współpracy”

Ja, niżej podpisany(a)

(działając w imieniu)*

zgadzam się niniejszym na zgłoszenie:

mojej osoby jako Współpracownika /*

reprezentowanej przeze mnie Firmy jako Podwykonawcy /*

.....
.....

(nazwa Wykonawcy)

przy realizacji zadania pod nazwą: **„Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.**

oraz zobowiązuję się, że w razie uzyskania zamówienia przez tę firmę-Wykonawcę, będę pracować przy jego realizacji w zakresie opisanym w ofercie

.....

podpis Współpracownika

Data :

Upelnomocniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis i pieczęć)

Data :



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

Załącznik nr 3

UMOWA NR

zawarta w dniu

pomiędzy : **Miastem Grajewo** z siedzibą 19-200 Grajewo ul. Strażacka 6A, reprezentowanym przez :

Adama Kielczewskiego - Burmistrza Miasta, zwanym dalej „Zamawiającym”

NIP 719 – 153– 20 - 12 , REGON 450669714,

a
z siedzibą :

reprezentowanym przez:

1.,
2.

NIP, REGON
zwanym dalej „Wykonawcą”

Nr KRS,

W wyniku publicznego przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo Zamówień publicznych, zawiera się umowę o następującej treści:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „**Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii**” polegająca na zaprojektowaniu a następnie budowie układu skojarzonej produkcji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o spalanie biomasy (zrębki drzewne). Zamówienie polega na modernizacji, rozbudowie, budowie i dostosowaniu urządzeń ciepłowni miejskiej do zainstalowania układu kogeneracji, w którego skład będzie wchodził kocioł parowy wysokoprężny o mocy min. 5,00 MWt na biomasę, wydajności 8 ton pary oraz agregat kogeneracyjny do wytwarzania energii elektrycznej: silnik parowy (lub turbina) wraz z generatorem i AKPiA o mocy min. 0,6MWe, a także budowa wiaty na biomasę.
2. Realizacja inwestycji polega na wykonaniu n/w elementów robót:
 - 1) Dokumentacji projektowej obejmującej:
 - a) wykonanie projektów budowlanych w zakresie uwzględniającym specyfikę zamówienia i uzyskanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień i opinii wymaganych odrębnymi przepisami (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę), uzgodnienia z PGE Białystok (sprzedaż energii elektrycznej do sieci energetycznej) uzgodnienia z Urzędem Regulacji Energetyki (dokumentacja do uzyskania koncesji dla PEC Sp. z o.o. w Grajewie na wytwarzanie energii elektrycznej, dokumentacja dotycząca zmiany koncesji

Grajewie na wytwarzanie energii elektrycznej, dokumentacja dotycząca zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła, dokumentacja do uzyskania decyzji dotyczącej uzyskania certyfikatów) – po 6 egz.

- b) wykonanie projektów wykonawczych wszystkich branż - po 6 egz.
- c) przedmiary robót wszystkich branż - po 3 egz.
- d) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - po 5 egz.
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wszystkich branż – po 3 egz.
- f) wykonanie projektów likwidacji ewentualnych kolizji – po 6 egz.

Wszystkie powyższe opracowania należy dostarczyć w wersji elektronicznej na płycie CD wg następujących zasad: kompletny opis techniczny i dokumentację projektową w formacie .doc i .pdf; przedmiar robót w formacie .xls i .pdf; dopuszczalne są załączniki graficzne w formacie .jpg lub .tif; maksymalny rozmiar jednego pliku nie może przekraczać 9 MB; należy dołączyć spis wszystkich plików z krótkim opisem ich zawartości w pliku o nazwie „spis.pdf”.

Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,
- Programem Funkcjonalno-Użytkowym opisującym przedmiot zamówienia, a będącym załącznikiem do SIWZ.

Dokumentacja projektowa winna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami, spełnia wymagane przepisami warunki techniczne i posiada wszelkie niezbędne uzgodnienia i decyzje wymagane do prowadzenia robót budowlanych.

Dokumentacja projektowa oprócz wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień powinna być również uzgodniona przez PEC Sp. z o.o. w Grajewie oraz Inspektora Nadzoru.

2) Robót budowlano-montażowych obejmujących:

- a) rozbudowę i przebudowę budynku ciepłowni – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne,
- b) modernizację stacji średniego napięcia oraz budowę wewnętrznej sieci energetycznej kablowej,
- c) montaż kotła parowego opalanego biomasą o mocy min. 5,0 MW wraz z ekonomizerem,
- d) montaż instalacji odpylania i odprowadzenia spalin,
- e) montaż technologii kotła – rurociągi, pompy i armatura,
- f) wykonanie instalacji elektrycznych i AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka),
- g) montaż agregatu kogeneracyjnego o mocy min. 0,6 MWe,
- h) budowę magazynu biomasy – roboty konstrukcyjne, ogólnobudowlane i instalacyjne,
- i) zakup maszyn do przygotowywania i podawania paliwa (ładowarka i rębak),
- j) zagospodarowanie terenu: budowa niezbędnych wewnętrznych dojazdów i dojazdów, zgodnie z opracowaną i uzgodnioną dokumentacją projektową oraz wymaganymi decyzjami administracyjnymi.

3. Przedmiot zamówienia opisuje Program Funkcjonalno-Użytkowy opracowany przez Zamawiającego.

§2

1. Rozpoczęcie zamówienia: w dniu podpisania umowy .
2. Termin zakończenia: do 30.04.2013r.

W związku z tym, że zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013, Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w terminach zgodnych z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

3. W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów realizacji etapów robót ustalonych w harmonogramie pod warunkiem, że nastąpi to za zgodą obu stron a ostateczny termin zakończenia robót nie przekroczy daty 30.04.2013r.

Konieczność takich zmian może wynikać z:

- faktycznego terminu uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych (fakt ten musi być potwierdzony przez Inspektora Nadzoru).

§3

Zamawiający zobowiązuje się do :

- a) przekazania w ciągu 5 dni od podpisania umowy kopii decyzji o lokalizacji inwestycji oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia celu publicznego na przedmiotową inwestycję oraz 1 egz. Programu Funkcjonalno-Użytkowego.
- b) przekazania terenu budowy w ciągu 5 dni od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do rozpoczęcia realizacji budowy.
- c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.

§4

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: p... .. posiadającego uprawnienia budowlane w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane przez w dniu do kierowania robotami.
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót elektrycznych w osobie: p... .. posiadającego uprawnienia budowlane w, wydane przez w dniu do kierowania robotami.
3. Wykonawca ustanawia kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych w osobie: p... .. posiadającego uprawnienia budowlane, wydane przez w dniu... .. do kierowania robotami.
4. Wykonawca ustanawia projektanta w osobie: p. posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności, wydane przez w dniu do kierowania pracami projektowymi.

5. Wykonawca ustanawia projektanta w osobie: p... .. posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności, wydane przez w dniu do kierowania pracami projektowymi branży konstrukcyjno-budowlanej.
6. Wykonawca ustanawia projektanta w osobie: p... .. posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności, wydane przez w dniu do kierowania pracami projektowymi branży elektrycznej.
7. Zamawiający wyznaczy inspektorów nadzoru inwestorskiego po podpisaniu niniejszej umowy w trakcie trwania prac projektowych o czym pisemnie powiadomi Wykonawcę.
8. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że do obowiązków projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru należy pełny zakres czynności określonych w odnośnych przepisach ustawy Prawo budowlane /Dz.U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) z późniejszymi zmianami/. Dodatkowe obowiązki inspektora nadzoru określa umowa, której kopię otrzyma Wykonawca niezwłocznie po jej podpisaniu.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami i zasadami wiedzy technicznej.

§5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Pokrycie wszelkich kosztów związanych z uzgodnieniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy i będzie ponosił pełne koszty ich poboru w okresie realizacji robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa i strzec swojego mienia na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom państwowego nadzoru budowlanego.
5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w należytym porządku. Koszty związane z obsługą geodezyjną pokrywa Wykonawca.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy robót.
7. Wykonawca po przejęciu placu budowy ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem robót oraz za wszelkie szkody powstałe w mieniu służącym realizacji inwestycji.
8. Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży polisę lub inny dokument ubezpieczenia /okaże oryginały polisy lub innego dokumentu i dostarczy kserokopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia / potwierdzające, że Wykonawca w okresie realizacji umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż **2.000.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony)**. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia od działalności cywilnej w kwocie **2.000.000,00zł** w całym okresie trwania umowy a na 7 dni przed zakończeniem obowiązywania starej polisy przedłoży nowy dokument pod rygorem wstrzymania budowy z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca zapewni realizację przedmiotu umowy w sposób nie kolidujący z pracą Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Grajewie.

§6

1. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawo budowlane, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. Wykonawca zapewni na żądanie Zamawiającego przeprowadzenie przez wyspecjalizowane jednostki badań konstrukcyjnych, jakości robót wykonywanych z materiałów Wykonawcy, a także ciężaru i ilości zużytych materiałów. Koszty tych badań obciążą Wykonawcę.
3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane n/n umową Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania, a ich koszty obciążą jedną ze stron stosownie do wyniku badań.
4. Wbudowane urządzenia i materiały winny być nowe i oryginalne, zgodne z dokumentacją producentów i muszą posiadać udokumentowane certyfikaty.

§ 7

Wykonawca nie zamierza wykonywać robót za pomocą Podwykonawców.

§ 7 /alternatywa/

1. Wykonawca wykona n/w roboty za pomocą Podwykonawców:

1) zakres z elementu robót wartość robót

.....
/nazwa Podwykonawcy/

2) zakres z elementu robót..... wartość robót

.....
/nazwa Podwykonawcy/

2. Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego zgodnie z art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca koordynuje roboty realizowane za pomocą Podwykonawców oraz ponosi pełną odpowiedzialność za roboty realizowane przez Podwykonawców.
4. Ustanowiony przez Zamawiającego Inspektor Nadzoru nie dopuści do wykonania na placu budowy robót przez niedopuszczonych zgodnie z w/w procedurą Podwykonawców.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą zł plus VAT 23% zł łącznie zł / słownie:/.
3. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna do końca realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. W wynagrodzeniu określonym w ust.2 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, a także te, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, tj. między innymi:

- przygotowanie terenu pod budowę,
 - zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - pobór wody i energii elektrycznej /w razie potrzeby/,
 - obsługa geodezyjna inwestycji,
 - ubezpieczenie się od odpowiedzialności cywilnej i innych
 - i inne wynikające ze specyfiki realizowanej inwestycji i wymagań SIWZ /między innymi koszty uzyskania wadium, gwarancji, ubezpieczeń/.
5. Wykonanie robót dodatkowych nie objętych niniejszą umową nie stanowi podstawy wystawienia faktury przez Wykonawcę. Koszt tych robót będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że po zapoznaniu się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy nie wnosi zastrzeżeń a ustalona cena ryczałtowa uwzględnia wszystkie ww. uwarunkowania.
7. Wynagrodzenie umowne obejmuje także ekwiwalent za usuwanie wad w okresie gwarancji i rękojmi.
8. Zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązania projektowe a następnie wykonana w oparciu o nie modernizacja systemu ciepłowniczego muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i normami europejskimi, programem funkcjonalno-użytkowym określonym przez Zamawiającego oraz zagwarantują zmniejszenie emisji głównych zanieczyszczeń powietrza o minimum:
- SO₂ – 39,06 t/rok
 - Nox – 4,0 t/rok
 - Pył – 41,05 t/rok
 - CO₂ – 10434,55 t/rok
- przy odniesieniu do zużycia miału węglowego przed modernizacją w wysokości 14.368,22 t/rok a po modernizacji zużyciu biomasy w wysokości 12.702,07 t/rok i miału 9.399,39 t/rok, oraz spełnienie wymogów Unii Europejskiej w zakresie obowiązujących norm emisji spalin.
9. Sprawność ogólna wybudowanego układu kogeneracyjnego (kocioł i agregat energetyczny) musi wynieść minimum% (min.85%).
10. Zamawiający nie przewiduje przeszacowania wartości robót.
11. W przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie ceny o kwotę wynikającą ze zmienionej stawki tego podatku.
12. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej inwestycji.

§9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne / z zastrzeżeniem ust.3, 4/.
2. Stronom przysługuje prawo ich naliczania w następujących wypadkach i okolicznościach:
- 1) **Wykonawca** płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) **Zamawiający** płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto liczonego za każdy dzień zwłoki od terminu podanego w § 3 pkt b n/n umowy.

- b) za zwłokę w przekazaniu kopii decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i kopii decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz programu Funkcjonalno-Użytkowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto licząc za każdy dzień zwłoki od terminu podanego w § 3 pkt a n/n umowy,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego z wyłączeniem przypadku z art.145 ustawy prawo zamówień publicznych – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych strony będą ponosiły odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art.471 kc.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy i z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 6. Jeżeli nieterminowość wykonania robót spowoduje zerwanie umowy ze strony współfinansującej inwestycję Wykonawca w całości pokryje straty Zamawiającego spowodowane tym faktem.

§ 10

1. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych , a przed przystąpieniem do rozruchu technologicznego Wykonawca przeprowadzi próby mechaniczne maszyn i urządzeń w obecności przedstawicieli Zamawiającego. Pozytywne wyniki prób mechanicznych spisane zostaną w protokole rozruchu mechanicznego, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego i upoważnią Wykonawcę do rozpoczęcia rozruchu technologicznego wybudowanej elektrociepłowni.
2. Rozruch technologiczny zakończony zostanie przeprowadzeniem prób gwarancyjnych, których celem jest udokumentowanie, że wybudowana elektrociepłownia jako przedmiot umowy gwarantuje uzyskanie parametrów określonych w zamówieniu.
3. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony po zakończeniu rozruchu technologicznego i osiągnięciu zakładanych parametrów technologicznych przez Wykonawcę. Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru wybudowanej elektrociepłowni i potwierdzi to odpowiednim wpisem do dziennika budowy.
4. Potwierdzenie przez wyznaczonych inspektorów nadzoru zakończenia przedmiotu umowy oraz sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
5. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w ciągu 7 dni od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru wykonania robót i kompletności dokumentów odbiorowych.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru. Kierownik budowy reprezentujący Wykonawcę w dniu zgłoszenia do odbioru końcowego inwestycji przedłoży inspektorom nadzoru inwestorskiego, reprezentującym Zamawiającego:
 - a) projekt powykonawczy,
 - b) wtórnik matrycy geodezyjnego powykonawczego pomiaru sytuacyjno - wysokościowego terenu w skali: 1 :500 i 1 :250 (inwentaryzacja powykonawcza) ,
 - c) dokumentację techniczno-rozruchową zainstalowanych maszyn i urządzeń , w tym:
 - dokumentację techniczną kotła parowego i jego instalacji wewnętrznych.
 - dokumentację techniczną agregatu prądowłórczego i jego instalacji wewnętrznych.
 - dokumentację techniczną instalacji AKPiA kotła (szafy sterownicze, stacja operatorska w

dyspozytorni),

- dokumentację techniczną instalacji AKPiA agregatu prądotwórczego (szafy sterownicze, stacja operatorska w dyspozytorni),
- dokumentację techniczną instalacji parowej (z układem pomiarowym),
- dokumentację techniczną instalacji elektrycznej (z podwójnym układem pomiarowym),
- dokumentację techniczną instalacji ciepłej (z układem pomiarowym),
- dokumentację rejestracyjną (wymagana przez UDT),

d) instrukcje obsługi i eksploatacji wybudowanej elektrociepłowni,

e) protokoły odbiorów robót, w tym zanikających lub ulegających zakryciu,

f) protokół rozruchu mechanicznego maszyn i urządzeń,

g) wszelkie wymagane dokumenty (np. certyfikaty) dotyczące zastosowanych materiałów i wyrobów

h) oświadczenie Wykonawcy wraz ze stosownym protokołem, że przeszkolił personel Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji,

i) karty gwarancyjne maszyn i urządzeń,

j) dokumentację do URE w celu otrzymania koncesji na wytwarzanie energii elektrycznej w kogeneracji oraz w celu zmiany koncesji na wytwarzanie ciepła w kotle parowym opalanym biomasą,

k) dokumentację do URE w celu możliwości otrzymywania świadectw energetycznych.

l) protokoły z przeprowadzenia prób gwarancyjnych.

m) protokół z rozruchu technologicznego.

W/w dokumenty należy przygotować w 3 egzemplarzach w języku polskim..

7. W przypadku nie przedłożenia dokumentów, dotyczących prawidłowej eksploatacji Wykonawca odpowiada za szkody wynikłe w następstwie niewłaściwej eksploatacji obiektu lub maszyn i urządzeń.

§11

1. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy, zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej, ekologicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem:
 - odstąpić od umowy, żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia i naprawienia szkody
2. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad, nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, a w przypadku jego niedotrzymania usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.
3. W przypadku wykrycia wad w okresie rękojmi i skorzystania Zamawiającego z uprawnienia do obniżenia wynagrodzenia, zostanie to zrealizowane w pierwszym rzędzie poprzez potrącenie z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli kwoty uzyskane według ust. 3 nie będą wystarczające to Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty brakującej kwoty, która winna być dokonana nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania wezwania.

§12

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona i wynosić będzie**miesiące** w przypadku robót budowlanych, instalacji i konstrukcji oraz**miesiące** w przypadku zastosowanych urządzeń, licząc od daty odbioru końcowego.
2. Okres gwarancji wynosi **miesiące** licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy i wymagać będzie udzielenia pisemnej gwarancji w formie odrębnego dokumentu wystawionego przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym.

§13

1. O wykryciu wad Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru), wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie .
2. Usunięcie wad winno być potwierdzone protokołem.

§14

1. Warunki wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji:
 - a) wszelkie udokumentowane koszty związane ze zobowiązaniami gwarancyjnymi pokrywa w całości Wykonawca.
 - b) jeżeli w uzgodnionym terminie Wykonawca nie usunie wad Zamawiający ma prawo ich usunięcia przez zlecenie innemu Wykonawcy, obciążając każdorazowo Wykonawcę kosztami ich usunięcia.
 - c) Wykonawca zapewnia czas reakcji serwisu gwarancyjnego nie dłuższy niżgodzin od pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego.
2. W przypadku określonym w ust. 1 litery b termin gwarancji biegnie na nowo dla elementów podlegających naprawie, a w przypadku usuwania usterek ulega przedłużeniu o czas usunięcia usterek.

§15

1. Rozruch technologiczny wybudowanej elektrociepłowni obejmuje:
 - a) opracowanie projektu rozruchu układu kogeneracyjnego,
 - b) przeprowadzenie rozruchu technologicznego obejmującego:
 - kompleksowe przygotowanie zespołu kogeneracyjnego (kocioł parowy wraz z układem kogeneracyjnym, systemem podawania paliwa i odprowadzania spalin oraz innymi urządzeniami będącymi przedmiotem inwestycji) do odbioru końcowego – wszystkie prace, odbiory częściowe, rewizje oraz dopuszczenia do eksploatacji zespołu wraz z instalacjami pomocniczymi leżą po stronie Wykonawcy. Wykonawca zapewnia odbiór przez UDT, PGE Białystok, URE i inne niezbędne odbiory i dopuszczenia, jeżeli są wymagane przez obowiązujące przepisy;
 - rozruch zespołu kogeneracyjnego oraz 72 godzinną próbę ruchową wykona mieszana Komisja Rozruchowa powołana przez Zamawiającego i Wykonawcę (przy współudziale przedstawicieli PEC Sp. z o.o. w Grajewie). Koszty rozruchu leżą po stronie

Wykonawcy. PEC Sp. z o.o. w Grajewie zapewni paliwo – biomasę (zrębki drzewne), niezbędne media oraz obsługę;

- wykonanie pomiarów emisji Wykonawca zleci na własny koszt dla autoryzowanej firmy, która zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego;
 - wykonanie pomiarów energetycznych kotła i agregatu kogeneracyjnego, w tym potwierdzenie osiągnięcia wymaganej sprawności, zostanie wykonane przez specjalistyczną firmę zaakceptowaną przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
 - wykonanie instrukcji obsługi i eksploatacyjnej wybudowanej elektrociepłowni w języku polskim,
 - przeszkolenie personelu użytkownika.
2. Przed rozpoczęciem rozruchu Wykonawca powinien mieć zakończone roboty budowlane potwierdzone protokolarnym pozytywnym odbiorem.

§ 16

1. Rozliczenie robót dokonane będzie fakturami częściowymi za wykonane elementy robót określone w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz fakturą końcową.
2. Faktury częściowe Wykonawca musi przedkładać Zamawiającemu w ustalonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym terminach, lecz nie później niż 7 dni od odbioru częściowego i nie mogą one przekroczyć 80% wartości umownej danego elementu robót.
3. Podstawą do wystawienia faktur częściowych będą protokoły odbioru elementów robót podpisane przez inspektora nadzoru, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.
4. Ostateczne rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową, która będzie opłacona po zakończeniu przedmiotu umowy, w tym po przeprowadzeniu rozruchu i obejmować będzie wynagrodzenie za ostatnie elementy robót i pozostałe nieopłacone należności za wcześniej wykonane i odebrane elementy robót.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona w oparciu o protokół odbioru końcowego podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy i członków komisji odbiorowej.
6. Wykonawca wystawi fakturę końcową w terminie 7 dni od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
7. /alternatywa-gdy występują Podwykonawcy/ Zapłata wynagrodzenia za roboty wykonane przez Podwykonawców dokonywana będzie w następujący sposób:
Wykonawca przedkładać będzie Zamawiającemu faktury własne wraz z załącznikami obejmującymi:
 - a) upoważnienie do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w części dla nich przynależnej na zasadzie przekazu (art. 921[1]-921[5] KC) zgodnie z załączonymi kopiami ich faktur;
 - b) kopie faktur Podwykonawców oraz ich oświadczenia, że zapłata za te faktury wyczerpuje ich roszczenia z tytułu wykonania robót;
 - c) kopie upoważnień udzielonych przez Wykonawcę Podwykonawcom do odbioru wynagrodzeń bezpośrednio od Zamawiającego na zasadzie przekazu (art. 921[1]-921[5] KC).Zamawiający, na podstawie ww. dokumentów, będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty za roboty wykonane przez Podwykonawców, po ich sprawdzeniu przez Wykonawcę i inspektora nadzoru. W tej sytuacji Zamawiający będzie regulował bezpośrednio Wykonawcy tylko należności z faktur za roboty przez niego wykonane.
8. Faktury częściowe i końcowa wystawione przez Wykonawcę/Podwykonawcę za wykonane roboty będą przez Zamawiającego realizowane w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy/Podwykonawcy nr

9. Nabywcą przedmiotu umowy jest:

Miasto Grajewo, 19-200 Grajewo ul. Strażacka 6A.

10. Za datę zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku płatnika poleceniem przelewu.

§ 17

1. Wykonawca wnosi w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy tj. zł.
/zgodnie z zasadami podanymi w rozdziale XVIII formularza podstawowego specyfikacji istotnych warunków zamówienia/ w formie:
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie robót, zostaje zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona lub uwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. Strony postanawiają, iż w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający, przeznaczając na ten cel zabezpieczenie należytego wykonania umowy to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.
4. Zatrzymane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie pieniężnej zostanie zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniężny na rachunek Wykonawcy.

§ 18

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych stronom przysługuje prawo żądania ustawowych odsetek za opóźnienie w zapłacie.

§ 19

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.

§ 20

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia

umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) gdy Wykonawca popełnia istotne wady,
 - e) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
 - f) w przypadku likwidacji Wykonawcy.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obowiązują następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty z zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, itp., które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które on odpowiada, obowiązany jest wobec Wykonawcy do :
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane prawidłowo do dnia odstąpienia,
 - odkupienia materiałów, konstrukcji ,itp. określonych w ppkt.c n/n paragrafu zakupionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotowego zadania,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 21

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane.

§ 22

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.


§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Sporządził:




Wykaz załączników do umowy:

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy
2. SIWZ
3. Formularz ofertowy Wykonawcy.
4. Program Funkcjonalno-Użytkowy

Pod względem
funkcyjno-merytorycznym
umowa jest częścią projektu
umowy nie umowy

RADCA PRAWNY
Barbara Dąbrowska





Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2007-2013

Załącznik nr 4

Harmonogram rzeczowo-finansowy
dotyczący realizacji zadania pn:

„Modernizacja systemu ciepłowniczego Miasta Grajewo poprzez wykorzystanie odnawialnych źródeł energii”.

(przez Wykonawcę)

L p	Elementy robót	Koszt i terminy realizacji					
		Kwota netto (w PLN)	Podatek VAT 23% (w PLN)	Kwota brutto (w PLN)	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia	Wykonawca /brutto/ Podwykonawca /brutto/
1	Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę						
2	Rozbudowa i przebudowa budynku ciepłowni: 2a) roboty konstrukcyjne i instalacyjne (elektryczne, wod-kan, c.o., wentyl.) 2b) roboty ogólnobud. wykończeniowe (okładziny ścienne, posadzki tynki, malowanie itp)						
3	Montaż kotła parowego opalanego biomasą o mocy min. 5,0MW wraz z ekonomizerem: 3a) zakup i dostawa kotła wraz z ekonomizerem 3b) montaż kotła wraz z ekonomizerem						
4	Montaż instalacji odpylania i odprowadzenia spalin: 4a) zakup i dostawa multicyklonu, instalacji kondensacji spalin odprowadzenia spalin 4b) montaż multicyklonu, instalacji kondensacji spalin i odprowadzenia spalin						
5	Montaż technologii kotła – rurociągi, pompy i armatura.						
6	Instalacje elektryczne i AKPiA (aparatura kontrolno-pomiarowa i automatyka).						
7	Montaż agregatu kogeneracyjnego (silnik parowy lub turbina, generator, AKPiA) o mocy min. 0,6 MWc: 7a) zakup i dostawa agregatu (silnik parowy lub turbina, generator) 7b) montaż agregatu (silnik parowy lub turbina, generator) 7c) montaż AKPiA do agregatu						
8	Budowa magazynu biomasy – roboty konstrukcyjne, ogólnobud. i instalacyjne.						
9	Zakup maszyn do przygotowania i podawania paliwa (rękak, ładowarka)						
10	Zagospodarowanie terenu: budowa niezbędnych wewnętrznych dojeżdż i dojazdów.						
11	Modernizacja stacji średniego napięcia oraz budowa wewnętrznej sieci energetycznej kablowej.						
Razem :							

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)