

Umowa
zawarta w dniu

pomiędzy Zakładem Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie, zwanym dalej
Zleceniodawcą, reprezentowanym przez Dyrektora – Edwarda Kupca,

a

.....
.....
NIP.....REGON.....
zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego postępowania w oparciu o przepisy dotyczące zamówień publicznych w formie przetargu nieograniczonego. W związku z czym strony postanawiają, iż oświadczenia złożone w trakcie postępowania w SIWZ oraz ofercie wybranego wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi dotyczące wywozu nieczystości płynnych z szamb usytuowanych na posesjach administrowanych przez ZADM na terenie miasta Grajewo, zgodnie z wykazem stanowiącym integralną część umowy i SIWZ.

§ 2

Do zadań Zleceniobiorcy należy:

1. Kompleksowy i systematyczny wywóz nieczystości płynnych z 17 szamb z kratą ściekową (wykazanych w załączniku nr 4).
2. Oczyszczanie krat zrzutowych co najmniej raz w miesiącu.
3. Uprzątnięcie otoczenia wokół dołów asenizacyjnych (szamb), po wykonaniu usługi.
4. Potwierdzenie przez lokatorów danej posesji, odbioru nieczystości dla celów kontrolnych.
5. Chlorowanie otoczenia szamb co najmniej raz w miesiącu. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do informowania Zamawiającego o planowanym terminie wykonania dezynfekcji w przypadku stosowania środków bezzapachowych.
6. Zapewnienie środków transportowych oraz specjalistycznego sprzętu do sprawnego i terminowego wykonania usługi, a w razie awarii w/w sprzętu – środków zastępczych.
7. Usuwanie uszkodzeń powstałych przy wykonywaniu usługi z winy Zleceniobiorcy.
8. Informowanie zamawiającego o dewastacji i uszkodzeniach szamb oraz krat zrzutowych. Brak niezwłocznego zgłoszenia o ich uszkodzeniach lub ich zniszczeniu, poczytuje się jako powstałe z winy Zleceniobiorcy.
8. Ponoszenie należnych opłat za zrzut nieczystości płynnych w oczyszczalni ścieków.

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia za kompleksowe wykonanie usług określonych w § 2 niniejszej umowy, Zleceniodawca opłacać będzie Zleceniobiorcy miesięczną należność, stanowiącą iloczyn ilości wywiezionych ścieków i ustalonej stawki zł. brutto za 1 m³, płatną

przelewem na podstawie wystawionych przez Zleceniobiorcę faktury VAT – w ciągu 7 dni od daty ich doręczenia.

Wynagrodzenie uwzględnia wymienione w § 2 wszystkie usługi, w tym czyszczenie krat zrzutowych.

2. Wynagrodzenie niniejsze ustala się na okres trwania umowy tj. od **1.01.2010 r. do 30.11.2012 r.**

§ 4

1. Miesięczna kwota wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust.1 za wywóz nieczystości płynnych ulegnie waloryzacji w przypadku wzrostu opłaty za zrzut do oczyszczalni ścieków.
2. Cena za wykonywanie usługi, w drugim roku wykonywania umowy podlegać będzie waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłoszony w Monitorze Polskim.

§ 5

1. Reklamacje co do prawidłowości wykonania usług będą zgłaszane w dniu wykonania usługi, a w przypadkach szczególnych (dni wolne od pracy, wykonywane po godzinach pracy i innych uzasadnionych przypadkach) rozpatrywane będą przez odpowiednie służby w następnym dniu roboczym.
2. W razie powtarzania się przypadków nienależytego wykonania umowy, stwierdzonego komisyjnie przez przedstawicieli obu stron bądź instytucje uprawnione do kontroli, Zleceniodawca obniży stawkę wynagrodzenia miesięcznego o 5%.
3. W przypadku braku zgłoszenia o terminie dezynfekcji, o której mowa w rozdz. II pkt. 6 SIWZ, lub jej wykonanie bez udziału przedstawiciela Zamawiającego, uznawane będzie za usługę niewykonaną i stawka wynagrodzenia miesięcznego zostanie obniżona o 5%

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory wynikające z wykonania niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze postępowania sądowego.

§ 8.

1. Umowa obowiązuje od **1.01.2010 r. do 30.11.2012 r.**
2. W przypadku nienależytego wykonywania umowy Zleceniodawcy przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia z zachowaniem formy pisemnej.

§ 9.

Umowa zostaje sporządzona w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA