

OGŁOSZENIE

Miasto Grajewo działając przez Zakład Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie **ogłasza II przetarg nieograniczony pisemny na najem pomieszczenia gospodarczego adaptowanego pod garaż będący w trwałym zarządzie Zakładu ADM wg poniższego zestawienia:**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Pow. użytkowa | Stawka czynszu za 1m ² |
|-----|---|----------------------|---|
| 1. | Grajewo, ul. Piłsudskiego 18 położony na działce nr ewidencyjny gruntu: 2629 i 2630 | 31,00 m ² | 2,50 zł/m ² plus podatek VAT (23%) (cena nie zawiera podatku od nieruchomości) |

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 18.04.2016 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie.**
2. Cena wywoławcza czynszu najmu netto – 2,50 zł za 1 m² plus 23 % podatek VAT (cena nie zawiera podatku od nieruchomości).
3. Wadium w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) należy wpłacić do dnia 15.04.2016 roku włącznie na konto 19 8768 1013 1300 4284 2000 0010 w Banku Spółdzielczym w Szczuczynie O/Grajewo.
4. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji Przetargowej.
5. Wygrywający przetarg opłacać będzie czynsz do 10 dnia każdego miesiąca z góry.
6. Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług z roku poprzedniego, ogłoszony przez Prezesa GUS.
7. Umowa zostanie zawarta na czas określony do 3 lat, warunkiem zawarcia umowy jest wpłacenie kaucji w wysokości dwumiesięcznego czynszu za najem garażu obowiązujących w dniu zawarcia umowy.

Zainteresowani winni składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie w sekretariacie Zakładu ADM przy ul. Strażackiej 6 w Grajewie do dnia 18.04.2016 roku do godz. 9⁰⁰ z dopiskiem „garaż oraz jego położenie (adres)”.

Oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz siedzibę,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę za 1 m² powierzchni użytkowej plus 23 % podatek VAT
5. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu.

Bliższych informacji o lokalu użytkowym oraz regulaminie przetargu wraz z warunkami przyszłej umowy najmu można uzyskać w Dziale Technicznym Zakładu ADM w Grajewie ul. Strażacka 6 codziennie w godzinach pracy od 7³⁰ do 15³⁰ lub telefonicznie pod nr (86) 273 08 83.