

Grajewo, dnia 03.11.2009r.
(miejscowość i data)

.....
(nazwa i adres organu
wydającego decyzję)

WA. 7351-215/09

.....
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 227/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.-Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. NR 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 07.09.2009r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na przebudowę

ulicy Robotniczej w Grajewie w ramach zadania pn. "Poprawa dostępności do przemysłowej części Grajewa z sieci dróg krajowych" na działkach nr 3237, 3185/5, 3198, 3299/2.

Miastu Grajewo ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Autorzy projektu: branża drogowa - inż. Antoni Czesław Dyna - uprawnienia budowlane Nr Bł/193/77 do projektowania w specjalności drogowej, wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDL/BD/1923/02.; branża elektryczna – mgr inż. Marek Wojnarowski - uprawnienia budowlane Nr UAN.7342-35/92 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/IE/1681/01; branża sanitarna - techn. Marian Wojciula - uprawnienia budowlane Nr Bł/67/77 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej, w zakresie sieci sanitarnych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/IS/1679/01; branża telekomunikacyjna - inż. Janusz Malinowski - uprawnienia budowlane Nr 335/97/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnych, w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDL/TB/0223/04.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy -Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: projektowaną inwestycję realizować zgodnie z opracowanym projektem budowlanym, przepisami BHP obowiązującymi przy prowadzeniu robót budowlanych i Polskimi Normami obowiązującymi w budownictwie.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

3. Terminy rozbiórki :

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania²
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych²

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić kierownika budowy odpowiedniej specjalności oraz inspektora nadzoru inwestorskiego, stosownie do wymogu § 2. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego /Dz.U. z 2001r. Nr 138 poz.1554/.

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania²,
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie²~~

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki nr 3237, 3185/5, 3198, 3299/2 w Grajewie.

Kategoria obiektu budowlanego, o której mowa w art. 55 ust. 1 ustawy –Prawo budowlane,

- 1) kategoria XXV, XXVI.

UZASADNIENIE

W dniu 07.09.2009r. inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie pozwolenia na przebudowę ulicy Robotniczej w Grajewie w ramach zadania pn. "Poprawa dostępności do przemysłowej części Grajewa z sieci dróg krajowych" na działkach nr 3237, 3185/5, 3198, 3299/2, załączając wymagane przepisami dokumenty: 4 egzemplarze projektu budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr. GP 7331-2-10/09 z dnia 20.08.2009r. oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr GN 0154-8/09 z dnia 23.06.2009r. wydane przez Burmistrza Miasta Grajewa

Załączony do wniosku projekt budowlany uwzględnia warunki zawarte w decyzjach Burmistrza Miasta Grajewa, został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, projektant złożył oświadczenie zgodnie z art.20 ust.4 ustawy prawo budowlane.

Reasumując powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Starosty Grajewskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty
Mariusz Mikielski
INSPEKTOR

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej /Dz. U. Nr 225, poz. 1635/.

Załączniki:

1. Projekt budowlany 2 egz. – Inwestor
2. Projekt budowlany 1 egz. - PINB Grajewo

Otrzymują:

1. Miasto Grajewo ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo,
2. Burmistrz Miasta Grajewa ul. Strażacka 6A 19-200 Grajewo,
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Kolejowa 19, 19-200 Grajewo,
4. A/a.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową(robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego-oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy –Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy-Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy-Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli. ²

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba -skreślić

² Niepotrzebne skreślić

STAROSTWO POWIATOWE
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6F
REGON 450372113

Decyzja niniejsza jako niezaskarżona
w terminie 14 dni od daty doręczenia
stała się ostateczna dnia 18.11.2009.
Grajewo, dnia 29.08.2010r.

Z up. STAROSTY
Jad. Kurnowska
GŁÓWNY SPECJALISTA
W Wydziale Techniczno-Budowlanym

