

ZARZĄDZENIE NR 210/12
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 8 maja 2012 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. 23-go Stycznia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r w sprawie zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r Nr 235 , poz. 2806) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 , z 2009 r Nr 55, poz.450) zarządza się , co następuje:

§ 1. § 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną położoną w Grajewie przy ul.23-go Stycznia, posiadającą urządzone księgi wieczyste KWLM1G/00000737/0, KWLM1G/00007363/6 i KWLM1G/00015628/1 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych:

- nieruchomość oznaczona nr nr: 838/9,654/21,1104/2 ,1077/1 o powierzchni 781 m2
- cena wywoławcza netto - 90.000,00 zł + 23 %VAT (20.700,00 zł) = 110.700,00 zł
- wadium - 22.140,00 zł
- Powyższa nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Oferent, który wygra przetarg ustanowi na nieruchomości oznaczonej jako działki nr nr: 838/9 , 1077/1 i 1104/2 zgodnie z ustalonym i naniesionym przebiegiem na mapie syt-wysokościowej służebność przesyłu na rzecz Miasta Grajewo , polegającą na prawie korzystania przez w/w Miasto z w/w działek w celu eksploatacji , konserwacji i naprawy sieci wodociągowej , sieci służącej do odprowadzania nieczystości płynnych za jednorazowym wynagrodzeniem z tytułu ustanowienia obciążenia służebnością przesyłu w wysokości 15.227,00 zł + należny podatek VAT, którą to kwotę zapłaci Miasto Grajewo na rzecz ustanawiającego.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 83/11 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 14 lipca 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. 23-go Stycznia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

inż. Adam Kielczewski