

**ZARZĄDZENIE NR 89/11**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 18 lipca 2011 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul.  
Fabrycznej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 6 ust. 1, § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku , Uchwałą Nr XI/59//03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku , Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku ,Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku , Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku , Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miasta Grajewo z dnia 2 czerwca 2010 roku oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. Nr 207 poz. 2108 , z 2009 r Nr 55, poz.450 ) zarządza się , co następuje:

**§ 1.** Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną położoną w Grajewie przy ul. Fabrycznej, posiadającą urządzoną księgę wieczystą KWLM1G/00004864/7 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr nr: 3227, 3228, 3229,3230,3231,3232,3689 o łącznej powierzchni 36630 m2
- cena wywoławcza netto - 1.647.967,48 zł + 23 %VAT ( 379.032,52 zł ) =2.027.000,00 zł
- wadium - 405.400,00 zł

Obszar, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**§ 2.** Traci moc Zarządzenie Nr 318/09 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 29 kwietnia 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej , położonej w Grajewie przy ul. Fabrycznej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła : Elżbieta Kozłowska

Burmistrz Miasta

**inż. Adam Kielczewski**