

ZARZĄDZENIE NR 370/09
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO
z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz.2603 z późn.zm. / oraz na podstawie § 10 ust.2 pkt. 7 i § 25 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku, Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku , Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku ,Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku , Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku i Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku – zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na : przeniesieniu na własność Pana Marka Jaczyńskiego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Miasta Grajewo oznaczonej nr nr : 1337/1,1337/3,1338/1,1338/2,2898/1,2899/1 , 2899/3 o powierzchni 0,0563 ha , położonej w Grajewie przy ul. M.Buczka , posiadającej urządzone księgi wieczyste Kw- 619 i Kw- 19243 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych za kwotę brutto 51.762,16 zł (w tym 22 % VAT co stanowi kwotę 9.334,16 zł) - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo przez Pana Marka Jaczyńskiego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr 2389/1 o powierzchni 0,0269 ha , położonej w Grajewie przy ul. Sadowej, posiadającej urządzone księgę wieczystą Kw - 30003 w Sądzie Rejonowym w Grajewie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych za kwotę 20.137,00 zł.

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę 31.625,16 zł (słownie złotych: trzydzieści jeden tysięcy sześćset dwadzieścia pięć 16/100), którą dopłaci na rzecz Miasta Grajewo Pan Marek Jaczyński zgodnie z operatami szacunkowymi stanowiącymi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Marek Jaczyński ustanowi na nabytych przez niego działkach oznaczonych nr nr : 1338/1,1337/3,2898/1,2899/1 służebność gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez w/w działki na rzecz każdorazowego właściciela działek oznaczonych nr nr : 1337/2,2898/2,2899/2 za jednorazowym wynagrodzeniem z tytułu ustanowienia służebności gruntowej w wysokości 4.369,00 złotych,którą to kwotę miasto Grajewo zapłaci w/w.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 358/09 Burmistrza Miasta Grajewo z dnia 24 września 2009 roku w sprawie zamiany nieruchomości.

§ 5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przygotowała Elżbieta Kozłowska

Burmistrz Miasta

