

**UCHWAŁA NR XVII/114/12
RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 26 stycznia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 , z 2004 r. Nr 102, poz 1055, Nr 116, poz 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz. 1457 , z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 , z 2008 r. Nr 180 ,poz. 1111, Nr 223,poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz.1241 , z 2010 r. Nr 28, poz.146 i 147 , Nr 40, poz.230 , Nr 106,poz. 675 , z 2011 r. Nr 21, poz. 113 , Nr 117, poz. 679 , Nr 134, poz.777 , Nr 149, poz. 887 , Nr 217 , poz. 1281), art. 4 ust.7 pkt.2 i ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 , poz. 1459 , z 2007 r. Nr 191 , poz. 1371 , z 2009 r. Nr 206, poz. 1590 , z 2010 r. Nr 21 , poz. 109 , z 2011 r. Nr 187, poz. 1110) - uchwala się, co następuje:

§ 1. Udziela się osobom fizycznym 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele wyłącznie mieszkaniowe, bądź przeznaczonych pod taką zabudowę, gdy wieczyste użytkowanie zostało ustanowione przed dniem 01 stycznia 2005 r.

§ 2. Udziela się osobom fizycznym 80% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na cele mieszkaniowe, będącymi właścicielami lokali mieszkalnych w budynku, w którym udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego.

§ 3. . Warunkiem udzielenia bonifikaty określonej w § 1 i § 2 jest zobowiązanie się wieczystego użytkownika do jednorazowej zapłaty opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz brak zaległości finansowych z tytułu podatku od nieruchomości oraz opłat za użytkowanie wieczyste wobec Miasta Grajewo, związanych z nieruchomością, której dotyczy przekształcenie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Grzegorz Curyło