

**UCHWAŁA NR L/290/10
RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 30 sierpnia 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz
z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337 z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180 ,poz. 1111,Nr 223,poz.1458 z 2009 r. Nr 52, poz.420 , z 2010 r. Nr 28, poz.142 i poz.146 , Nr 40 , poz. 230 ,Nr 106, poz.675) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 ,poz. 651) w związku z § 6 ust.1 , § 7 ust. 2 i 3 Uchwały Nr 21/V/99 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 28 stycznia 1999 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałą Nr 97/XIX/2000 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 05 czerwca 2000 roku , Uchwałą Nr 162/XXIX/2001 Rady Miasta Grajewo z dnia 19 czerwca 2001 roku Uchwałą Nr XI/59/03 Rady Miasta Grajewo z dnia 12 września 2003 roku , Uchwałą Nr XXXII/185/05 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 września 2005 roku , Uchwałą Nr XXXVII/217/06 Rady Miasta Grajewo z dnia 30 stycznia 2006 roku , Uchwałą Nr IX/47/07 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 kwietnia 2007 roku , Uchwałą Nr XXXVII/219/09 Rady Miasta Grajewo z dnia 22 września 2009 roku i Uchwałą Nr XLVI/270/10 Rady Miasta Grajewo z dnia 2 czerwca 2010 roku uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie najemcy bonifikaty od ceny sprzedaży niżej wymienionego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność miasta Grajewo:

lokalu nr 13 położonego w domu wielorodzinnym w Grajewie na osiedlu Broniewskiego 4 o powierzchni użytkowej 49,33 m² - w wysokości 50 %.Cena lokalu została ustalona na kwotę 71.484,00 zł.Cena lokalu po udzieleniu 50 % bonifikaty wynosi kwotę 35.742,00 zł. Cena udziału 21/710 w nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 1820 o powierzchni 0,0710 ha (KW 16884) została ustalona na kwotę 1.602,00 zł. Po udzieleniu 50 % bonifikaty pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego udziału w w/w nieruchomości gruntowej (ustalona w wysokości 25 % ceny udziału w gruncie) wynosić będzie 200,25 zł. Do kwoty dolicza się podatek VAT w wysokości 22 % co stanowi kwotę 44,06 zł. Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 244,31 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Grzegorz Curyło