

**UCHWAŁA NR XX/118/04**  
**RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 30 czerwca 2004 r.

**w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy  
miejsciej Grajewo.**

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 60, poz. 369, Nr 121, poz. 272, z 2001 r. Nr 100, poz. 1085, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 7, poz. 78), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie, uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy miejsciej Grajewo, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 138/XXIII/97 Rady Miejskiej w Grajewie z dnia 21 marca 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości na terenie Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
Grzegorz Curyło

**Załącznik do uchwały**

Nr XX/118/04

Rady Miasta Grajewo

z dnia 30 czerwca 2004 r.

## **SZCZEGÓŁOWE ZASADY UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIEJSKIEJ GRAJEWO**

### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1. W celu utrzymania czystości, porządku oraz estetycznego wyglądu miasta ustala się:

-4. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości ,

2. Rodzaj urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także wymagania dotyczące ich rozmieszczenia oraz utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

3. Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,

4. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i gospodarskie,

5. Wymagania w zakresie deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 2. Niniejsze zasady obowiązują:

1. właścicieli nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli nieruchomości, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie, administracji lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,

2. kierowników budów w stosunku do nieruchomości będących terenami budów,

3. zarządców dróg,

4. jednostki użytkujące tereny i obiekty służące komunikacji publicznej,

5. wszystkie jednostki organizacyjne prowadzące działalność w zakresie:

a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,

b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

c) utrzymania czystości i porządku na terenie miasta,

6. osoby utrzymujące zwierzęta domowe i gospodarskie.

### **WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA TERENACH UŻYTKU PUBLICZNEGO**

§ 3. Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania czystości i porządku na zarządzanym lub użytkowanym terenie, a w szczególności do:

1. Zapewnienia porządku, czystości i estetycznego wyglądu nieruchomości, a w szczególności oczyszczania terenu z nieczystości,

2. Wyposażenia nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych; Gromadzenie odpadów powinno być oparte głównie na pojemnikach o pojemnościach od 0,11 m<sup>3</sup> do 1,1 m<sup>3</sup>. Dopuszcza się stosowanie pojemników kontenerowych o pojemnościach od 1,1 m<sup>3</sup> do 10,0 m<sup>3</sup> tylko w przypadku, gdy ze względu na ilość gromadzonych odpadów lub wielkość nieruchomości nie ma możliwości zastosowania pojemników o mniejszej pojemności. Pojemniki i kontenery na odpady powinny posiadać zamykane otwory wrzutowe. Pojemniki do gromadzenia odpadów budowlanych nie muszą posiadać zamykanych otworów wrzutowych.

3. Przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a gdy jest to niemożliwe wyposażenie nieruchomości w szczelny zbiornik do gromadzenia nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków,

4. Zapewnienia bezpieczeństwa w obrębie nieruchomości w części służącej do użytku publicznego, w szczególności poprzez:

- uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń na chodnikach i dojazdach,
- usuwanie nawisów śnieżnych oraz sopli lodowych z okapów i rynien.

§ 4. Każdy właściciel nieruchomości, obiektu zobowiązany jest gromadzić odpady komunalne w pojemnikach lub workach przeznaczonych do tego celu i przekazywać je do wywozu jednokom wywozowym.

§ 5. Właściciele nieruchomości, wykonując postanowienia § 4, zobowiązani są do:

1. Ustawienia pojemników lub worków do gromadzenia odpadów komunalnych w taki sposób, który zapewni wygodny do nich dostęp; miejsca wystawienia powinny mieć równą powierzchnię zabezpieczoną przed zbieraniem się wody i błota,

2. Utrzymania w czystości miejsc wystawienia i opróżniania pojemników i worków oraz zapewnienia czystości pojemników z okresową ich dezynfekcją,

3. Do zawarcia umowy z jednostką wywozową na odbiór odpadów komunalnych,

4. Przekazywania do wywozu odpadów komunalnych według częstotliwości ustalonej z jednostką wywozową, jednak nie rzadziej niż raz w miesiącu z zachowaniem cykliczności wywozu,

§ 6. Właściciele nieruchomości wielomieszkaniowych (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i inne) ustalają wewnętrzne zasady porządku domowego i rozliczają się z kosztów odbioru i wywozu odpadów we własnym zakresie.

§ 7. Na drogach publicznych i innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego zarządcy dróg oraz jednostki użytkujące obiekty i tereny służące do komunikacji publicznej obowiązani są do wystawienia koszy ulicznych o konstrukcji zabezpieczającej przed wywiewaniem nieczystości i wywracaniem koszy przez psy.

§ 8. Właściciele nieruchomości oraz obiektów, w których prowadzona jest działalność gospodarczą obowiązani są wystawić kosze na ciągach pieszych przyległych do nieruchomości lub obiektu, w miejscach zapewniających utrzymanie czystości i porządku.

§ 9. Wykonywanie obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie budowy należy do kierowników budów.

§ 10. W zakresie mycia pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi ustala się:

1. Mycie pojazdów może odbywać się na nieruchomości właściciela pojazdu pod warunkiem, że powstające ścieki nie spływają na przyległe nieruchomości i nie zawierają substancji oleistych i toksycznych ,

2. Zabrania się mycia pojazdów na terenach dróg publicznych oraz na terenach i obiektach służących komunikacji publicznej.

§ 11. Zakazuje się wykonywania napraw i regulacji samochodów w sposób uciążliwy i zakłócający spokój mieszkańcom sąsiednich nieruchomości.

## **CZĘSTOTLIWOŚĆ I ZASADY WYWOZU ODPADÓW KOMUNALNYCH**

§ 12. Odpady komunalne bytowe drobne powinny być gromadzone wyłącznie w pojemnikach lub workach dostarczonych przez jednostkę wywozową lub zakupionych przez właściciela nieruchomości, właściciela obiektu lub użytkownika posiadłości. Pojemniki na odpady powinny być przystosowane do opróżniania ich przez specjalistyczne pojazdy bezpyłne, natomiast kontenery powinny być przystosowane do usuwania z nich odpadów przez samochody kontenerowe.

§ 13. Odbiór odpadów komunalnych bytowych drobnych i dużych odbywa się według harmonogramu i na zasadach określonych w umowach zawartych z jednostkami wywozowymi.

§ 14. Jednostka wywozowa, której właściciel nieruchomości, właściciel obiektu lub jednostka użytkująca tereny i obiekty służące użyteczności publicznej powierzy odbiór odpadów, ma obowiązek zapewnić wystarczającą ilość pojemników lub worków.

§ 15. Zabrania się wrzucania do pojemników i worków na odpady komunalne:

- a) śniegu, lodu, żużla gorącego, gruzu budowlanego, szlamów,
- b) substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, baterii, świetlówek, akumulatorów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów przemysłowych i medycznych.

§ 16. W przypadku zgromadzenia w pojemniku na odpady komunalne odpadów niedozwolonych określonych w ust.15 lit. b, jednostka wywozowa ma prawo odmówić ich odbioru. Odpady nie wywiezione przez jednostkę wywozową z wyżej wymienionego powodu, muszą być usunięte lub unieszkodliwione przez podmiot posiadający odpowiednie zezwolenie, w sposób zabezpieczający środowisko, w uzgodnieniu z organami administracji rządowej. Na jednostkę wywozową i obsługę składowiska odpadów nakłada się obowiązek

zgłaszania faktu odmowy przyjęcia odpadów z w/w powodu właściwym organom administracji rządowej.

§ 17. Za utrzymanie pojemników w czystości odpowiada właściciel nieruchomości. Uszkodzenia pojemników przekraczające normalne zużycie, a powstałe z winy użytkownika lub zaginięcie pojemnika obciąża właściciela.

§ 18. Właściciel nieruchomości powinien zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do pojemników w dniach i godzinach ustalonych z tą jednostką. Do miejsca odbioru odpadów użytkownik zobowiązany jest zapewnić swobodny dojazd samochodu odbierającego odpady, bez narażania na szkodę ludzi, budynków i pojazdów.

§ 19. Miejsce ustawienia pojemników, dróg dojścia i miejsce wystawienia pojemników lub złożenia worków z odpadami oraz warunki techniczne urządzenia tych miejsc podlegają uzgodnieniu z jednostką wywozową.

§ 20. W przypadku nie terminowego odbioru odpadów utrzymanie w czystości miejsc wystawienia pojemników lub złożenia worków z odpadami należy do obowiązków jednostki wywozowej.

### **SELEKTYWNA ZBIÓRKA ODPADÓW KOMUNALNYCH I ODZYSK SUROWCÓW WTÓRNYCH**

§ 21. W celu wydzielenia ze strumienia odpadów jak największej ilości surowców wtórnych wprowadza się na terenie miasta selektywną zbiórkę odpadów komunalnych.

§ 22. Sелеktywna zbiórka odpadów komunalnych odbywa się na następujących zasadach:

1. Na terenie nieruchomości wielomieszkaniowych (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i inne) Urząd Miasta wystawia pojemniki na surowce wtórne oznaczone napisami: szkło kolorowe, szkło bezbarwne, makulatura, metale, tworzywa sztuczne,

2. Na terenie nieruchomości pozostałych, w obiektach handlowych, usługowych i użyteczności publicznej oraz na terenie nieruchomości, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, należy prowadzić selekcję odpadów komunalnych z podziałem na : opakowania szklane kolorowe i bezbarwne, papier, metale, tworzywa sztuczne i pozostałe odpady komunalne przy wykorzystaniu worków wielokrotnego użycia. Worki wielokrotnego użycia do gromadzenia na posesji wyselekcjonowanych surowców wtórnych zapewnia Miasto Grajewo. Worki będą wydawane bezpłatnie, po raz pierwszy i za każdym następnym razem na wymianę.

3. Odbiór surowców wtórnych przez jednostki wywozowe jest zwolniony z opłat. Warunkiem zwolnienia z opłat jest prawidłowo wykonana segregacja surowców wtórnych i brak zanieczyszczeń pozostałymi odpadami komunalnymi.

4. Wysegregowane surowce wtórne można nieodpłatnie przekazywać we własnym zakresie do Miejskiego Centrum Odzysku Surowców Odpadowych, zlokalizowanego przy ul. Ekologicznej w Grajewie.

§ 23. Miasto Grajewo zapewnia akcyjny odbiór odpadów niebezpiecznych takich jak: akumulatory, baterie, przeterminowane leki, opakowania po środkach ochrony roślin, zużyte oleje, zużyte źródła światła itp. O terminie i sposobie odbioru odpadów niebezpiecznych, powiadamia Urząd Miasta na 14 dni przed planowaną akcją.

### **ODPADY PRZEMYSŁOWE I MEDYCZNE**

§ 24. Odpady przemysłowe i medyczne, w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz.628 , z późn. zm.) podlegają obowiązkowemu oddzieleniu, gromadzeniu, odbiorowi i unieszkodliwieniu według zasad i wymogów określonych odrębnymi przepisami.

§ 25. Wytwórcy i posiadacze odpadów przemysłowych i medycznych mają obowiązek udokumentować sposób unieszkodliwiania odpadów bądź przekazania odpadów podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

### **OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI NIESKANALIZOWANYCH W ZAKRESIE WYWOZU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH**

§ 26. Posesje, na której mieszkają lub przebywają ludzie albo prowadzona jest działalność i nie są przyłączone do sieci kanalizacyjnej miejskiej lub lokalnej (nie wnoszą opłat za odprowadzenie ścieków do kanalizacji) powinny być wyposażone w szczelne zbiorniki bezodpływowe przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków.

§ 27. Na każdego właściciela nieruchomości, o której mowa w ust. 25, nakłada się obowiązek systematycznego opróżniania zbiorników do gromadzenia nieczystości ciekłych oraz niedopuszczania do przepełnienia ich i wylewania nieczystości na powierzchnię terenu lub gruntu.

§ 28. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia umowy z jednostką wywozową na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i wywóz nieczystości ciekłych.

§ 29. W przypadku wcześniejszego napełnienia zbiornika do gromadzenia nieczystości ciekłych niż wynika to z ustalonej w umowie częstotliwości – właściciel nieruchomości ma obowiązek zgłoszenia zapotrzebowania na wywóz z wyprzedzeniem wymaganym przez jednostkę wywozową

### **WYMAGANIA WOBEC OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE I GOSPODARSKIE**

§ 30. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek zapewnić bezpieczeństwo dla wszystkich osób i zwierząt, które narażone są na kontakt ze zwierzętami przez nich utrzymywanymi.

§ 31. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

1. Właściwej opieki nad zwierzętami,

2. Wyprowadzania psów poza teren posesji tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w przypadku, gdy opiekun psa ma możliwość bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem. Zwierzęta puszczane luzem w miejscach publicznych winny mieć założony na pysku kaganiec,

3. Usuwania zanieczyszczeń po zwierzętach zarówno w miejscach publicznych, jak i w miejscach przetrzymywania,

4. Przestrzegania corocznego szczepienia psów przeciw wściekliźnie. Każdy właściciel psa winien posiadać dokument stwierdzający zaszczepienie i okazywać go na żądanie policji, służb sanitarnych, osób pogryzionych przez psa oraz osób upoważnionych przez Burmistrza Miasta,

5. Wywieszania tabliczek informacyjnych ostrzegających przed psami,

6. Zabezpieczenia przed przypadkowym wydostaniem się zwierząt na zewnątrz nieruchomości, w szczególności psów obronnych oraz agresywnych używanych do pilnowania nieruchomości,

7. Posiadania zezwolenia na utrzymanie psów rasy uznanej za agresywną.

§ 32. Właścicielom psów zabrania się:

1. Wypuszczania psów bez dozoru poza teren nieruchomości,

2. Szczucia psami lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia,

3. Przetrzymywania psów na klatkach schodowych i w piwnicach budynków wielorodzinnych.

§ 33. Właściciele nieruchomości utrzymujący zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolnej są zobowiązani do:

1. Zabezpieczenia nieruchomości przed wydostaniem się z niej zwierząt gospodarskich,

2. Utrzymywania pomieszczeń przeznaczonych do chowu zwierząt gospodarskich w odpowiednim stanie techniczno-sanitarnym,

3. Składowania obornika na zewnątrz budynków gospodarskich, w warunkach eliminujących uciążliwość i zagrożenie dla ludzi i środowiska,

4. Utrzymywania zwierząt gospodarskich w sposób nie stwarzający uciążliwości dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich,

5. Nie zanieczyszczania ulic i innych miejsc publicznych odchodami zwierzęcymi, przenoszoną lub przewożoną karmą lub ściółką dla zwierząt. W przypadku powstania zanieczyszczeń należy je na bieżąco usunąć.

§ 34. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielorodzinnymi.

## **WYMAGANIA W ZAKRESIE DERATYZACJI**

§ 35. Właściciele nieruchomości mają stały obowiązek tępienia szczurów i myszy w obrębie własnych nieruchomości i obiektów.

§ 36. Rada Miasta, na wniosek służb komunalnych lub Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grajewie, będzie wyznaczać obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej wykonania.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

§ 37. Właściciele nieruchomości i wszystkie osoby obowiązane do stosowania przepisów niniejszej uchwały zobowiązani są do udzielania informacji związanych z wykonywaniem obowiązków nałożonych przepisami niniejszej uchwały i okazywania dokumentów potwierdzających wykonanie tych obowiązków, na każde żądanie burmistrza lub osób przez niego upoważnionych.

§ 38. Osoby upoważnione do przeprowadzania kontroli legitymować się będą wobec osób kontrolowanych upoważnieniem Burmistrza Miasta.

§ 39. Osobom, o których mowa w § 37 i 38, właściciele nieruchomości i właściciele obiektów mają obowiązek umożliwić wstęp na teren nieruchomości w celu kontroli przestrzegania niniejszych zasad oraz obowiązani są przedstawić dokumenty potwierdzające wykonywanie przepisów uchwały, a w szczególności:

- umowę na wykonywanie usługi odbioru odpadów komunalnych i dowód opłaty za te usługi,
- umowę na wykonywanie usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości ciekłych i dowód opłaty za te usługi.