

**UCHWAŁA NR XX/115/04**  
**RADY MIASTA GRAJEWO**

z dnia 30 czerwca 2004 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat przy sprzedaży nieruchomości użytkownikom wieczystym – spółdzielniom mieszkaniowym w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z 2002 roku Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku, Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568) oraz na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46 poz. 543 ze zm. z 2001 roku Nr 129 poz. 1447 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002r. Nr 25 poz. 253, Nr 74 poz. 676, Nr 113 poz. 984, Nr 126 poz. 1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, Nr 240 poz. 2058 z 2003 roku Nr 1 poz. 15, Nr 80 poz. 717, poz. 720, poz. 721, Nr 96 poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162 poz. 1568, Nr 203 poz. 1966, Nr 217 poz. 2124 z 2004 roku, Nr 6 poz. 39) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych będących spółdzielniami mieszkaniowymi w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali.

2. Cena określona w ust. 1 stanowi różnicę pomiędzy wartością własności nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości.

3. Wysokość bonifikaty ustala się w wysokości 80% od ceny ustalonej w ust. 2.

§ 2. Warunkiem zastosowania bonifikaty określonej w § 1 na daną nieruchomość gruntową jest oświadczenie spółdzielni mieszkaniowej, że zostały złożone stosowne żądania przez członków spółdzielni oraz, że wypełniono wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, które są niezbędne do ustanowienia na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub przeniesienia na rzecz członków spółdzielni własności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta  
Grzegorz Curyło