

**ZARZĄDZENIE NR 58/24**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 13 września 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. Inwestycyjnej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 5007/2 o powierzchni 3,6129 ha, położoną w Grajewie przy ul. Inwestycyjnej za cenę wywoławczą 3 000 000,00 zł + 23 % VAT (690 000,00 zł) = 3 690 000,00 zł, wadium 738 000,00 zł.

**§ 2.** Ww. nieruchomość zgodnie z Uchwałą Nr XLI/325/22 Rady Miasta Grajewo z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami: Przemysłową, Wiórową i Robotniczą w Grajewie" (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r. poz. 869) znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2P - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**Maciej Paweł Bednarko**