

ZARZĄDZENIE NR 34/24
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 19 lipca 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do
poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1, § 6, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 4417/8, 4417/11 o łącznej powierzchni 0,0128 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, położoną w Grajewie, stanowiącą własność Miasta Grajewo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr 2037/1 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 18.800,00 zł (słownie złotych: osiemnaście tysięcy osiemset).

2. Ww. nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 2. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4417/9 o powierzchni 0,0004 ha, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, położoną w Grajewie, stanowiącą własność Miasta Grajewo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej nr 2037/1 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania. Zbycie nastąpi za kwotę 600,00 zł (słownie złotych:sześćset). Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 138,00 zł (słownie złotych: sto trzydzieści osiem). Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 738,00 zł (słownie złotych: siedemset trzydzieści osiem).

§ 3. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Maciej Paweł Bednarko