

**ZARZĄDZENIE NR 942/24**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul.  
Kościelnej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1, pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz.1822) oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r., poz. 2213) - zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. Kościelnej

- nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2113/2 o powierzchni 0,1661 ha

2. Cena wywoławcza - 250.000,00 zł + 23 % VAT (57.500,00 zł) = 307.500,00 zł - wadium - 61.500,00 zł

3. Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r. znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 5MN - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**