

ZARZĄDZENIE NR 940/24
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 28 lutego 2024 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Grajewie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz.2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie :

- 1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/10 o powierzchni 0,1757 ha, położona przy ul. św. Piotra
 - cena wywoławcza 230.000,00 zł + 23 % VAT (52.900,00 zł) = 282.900,00 zł
 - wadium - 56.580,00 zł,
- 2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/11 o powierzchni 0,1500 ha, położona przy ul. św. Piotra
 - cena wywoławcza 220.000,00 zł + 23 % VAT (50.600,00 zł) = 270.600,00 zł
 - wadium - 54.120,00 zł,
- 3) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/12 o powierzchni 0,1275 ha, położona przy ul. św. Maksymiliana Kolbe
 - cena wywoławcza 180.000,00 zł + 23 % VAT (41.400,00 zł) = 221.400,00 zł
 - wadium - 44.280,00 zł
 - W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r., znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem: 9MN - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski