

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO,**  
**w imieniu którego działa DYREKTOR ZAKŁADU ADM W GRAJEWIE**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
( Dz. U. z 2023 r., poz.344 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Grajewo, w imieniu którego działa Dyrektor  
Zakładu Administracji Domów Mieszkalnych w Grajewie ogłasza:

z zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do najmu lokale użytkowe wg poniższej specyfikacji:

Lp.	Położenie lokalu użytkowego	Pow. użytkowa lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie	Stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres umowy
1.	<b>Grajewo, os. Broniewskiego 3</b> (położony na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 1818/26)	<b>102,00 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, instalację wod-kan., instalację c.o.	Działalność handlową, biurową, administracyjno – biurową, lub administracyjno – usługową	<b>19,00 zł/m<sup>2</sup> oraz opłaty za media (Cena nie uwzględnia podatku od nieruchomości)</b>	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego ogłoszony przez Prezesa GUS.	Na czas określony do 3 lat
2.	<b>Grajewo ul. Piłsudskiego 3</b> (położony na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 941)	<b>20,00 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, instalację wod-kan.,	Działalność handlową, biurową, administracyjno – biurową, lub administracyjno – usługową	<b>13,00 zł/m<sup>2</sup> oraz opłaty za media (Cena nie uwzględnia podatku od nieruchomości)</b>	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego ogłoszony przez Prezesa GUS.	Na czas określony do 3 lat

3.	<b>Grajewo ul. Piłsudskiego 3</b> (położony na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 941)	<b>62,62 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, instalację wod-kan.,	Działalność handlową, biurową, administracyjno – biurową, lub administracyjno – usługową	<b>13,00 zł/m<sup>2</sup> oraz opłaty za media (Cena nie uwzględnia podatku od nieruchomości)</b>	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego ogłoszony przez Prezesa GUS.	<b>Na czas określony do 3 lat</b>
4.	<b>Grajewo ul. Piłsudskiego 7</b> (położony na działce o numerze ewidencyjnym gruntów: 942)	<b>19,22 m<sup>2</sup></b>	Lokal użytkowy, wyposażony w instalację elektryczną, instalację wod-kan.,	Działalność handlową, biurową, administracyjno – biurową, lub administracyjno – usługową	<b>13,00 zł/m<sup>2</sup> oraz opłaty za media (Cena nie uwzględnia podatku od nieruchomości)</b>	do 10-tego każdego miesiąca, z góry	Stawki czynszu podlegają corocznej waloryzacji w I kwartale każdego roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług z roku poprzedniego ogłoszony przez Prezesa GUS.	<b>Na czas określony do 3 lat</b>

Grajewo, 9.01.2024 r.

**ZAKŁAD ADMINISTRACJI  
DOMÓW MIESZKALNYCH**  
19-200 Grajewo, ul. Strażacka 6  
NIP 719-10-02-030 tel. 86-273-08-80