

ZARZĄDZENIE NR 860/23
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 29 sierpnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Grajewie przy ul. św. Jana Pawła II
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1, § 13 Uchwały Nr LV/428/23 Rady Miasta Grajewo z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2023 r., poz. 1822) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz.2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość, położoną w Grajewie:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/6 o powierzchni 0,1100 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II
- cena wywoławcza 130.000,00 zł + 23 % VAT (29.900,00 zł) = 159.900,00 zł, wadium - 31.980,00 zł
- Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r., znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem: 7MN - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Dariusz Latarowski