

ZARZĄDZENIE NR 737/22
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 12 grudnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Grajewie przy ul. Pilota Kazimierza Sztramko w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz. 1399, z 2015 r., poz.703, poz.963, z 2017 r., poz.1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienioną nieruchomość niezabudowaną, położoną w Grajewie przy ul. Pilota Kazimierza Sztramko

- nieruchomość oznaczona nr 2113/19, 2120/8 o łącznej powierzchni 0,1698 ha
- cena wywoławcza - 200.000,00 zł + 23 % VAT (46.000,00 zł) = 246.000,00 zł
- wadium - 49.200,00 zł

§ 2. Ww. nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położonego na osiedlu Jana Pawła II znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem - **6MN** - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej,urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski