

ZARZĄDZENIE NR 633/22
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 27 maja 2022 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Grajewie przy ul. św. Jana Pawła II
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz.2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie:

1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/6 o powierzchni 0,1100 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II

- cena wywoławcza 107.800,00 zł + 23 % VAT (24.794,00 zł) = 132.594,00 zł
wadium - 26.500,00 zł.

2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/7 o powierzchni 0,2376 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II

- cena wywoławcza 123.552,03 zł + 23 % VAT (28.416,97 zł) = 151.969,00 zł
wadium - 30.390,00 zł.

- Ww. nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r., znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem: 7MN - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski