

K O M U N I K A T

z dnia 03.02.2022r.

Burmistrz Miasta Grajowo organizuje ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Grajowo z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług dla ludności (mała gastronomia, usługi związane z kulturą, rozrywką, rekreacją) .

Nieruchomość przeznaczona do przetargu położona jest w Grajewie na terenie Parku Solidarności, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr **1416/1, 1416/2 i 1361/39** o łącznej powierzchni **0,0877 ha**. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, a także nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Nieruchomość przeznaczona zostaje do wydzierżawienia **na okres jednego roku**.

Wydzierżawiający nie może zmieniać przeznaczenia umowy dzierżawy ani oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego wydzierżawienia.

Wydzierżawiający obowiązany jest do ponoszenia na koszt własny wszelkich świadczeń związanych z wydzierżawianą nieruchomością.

Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie do 30 dnia każdego miesiąca .

Miesięczna stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego – wynosi **500,00 zł brutto miesięcznie**. Czynsz uzyskany w przetargu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się **w dniu 07.03.2022r. o godz. 12⁰⁰ w sali nr 29 Urzędu Miasta Grajowo**.

Informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Grajowo w godz. 7³⁰ – 15³⁰ lub telefonicznie 86 273 0824 i 86 273 0825.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Dariusz Latański

