

**ZARZĄDZENIE NR 505/21**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 23 września 2021 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w związku z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740) oraz § 4 ust.1 pkt.2 i ust.2 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewa z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. nr 235, poz. 2806, z 2013 r., poz. 1399, z 2015 r., poz. 703, poz. 963, z 2017 r. poz. 1345) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustanowić zgodnie z art. 305<sup>1</sup> k. c. odpłatną służebność przesyłu na czas nieoznaczony na części działki oznaczonej nr geodezyjnym 1853/1, położonej w Grajewie przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącej własność Miasta na rzecz CONTINO Omikron Sp. z o. o. z siedzibą przy Alei Wyścigowej 6, 02-681 Warszawa lub jej następców prawnych w związku z posadowieniem elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia wraz z kanalizacją światłowodową stanowiącej własność CONTINO Omikron Sp. z o. o.

2. Służebność przesyłu polegać będzie na tym, że CONTINO Omikron Sp. z o. o. lub jej następcy prawni będą mieli prawo położenia, wykonania, konserwacji, eksploatacji i modernizacji urządzeń stanowiących ich własność, to jest kabli energetycznych wraz z kanalizacją światłowodową, które służą eksploatacji parku elektrowni wiatrowych oraz połączeniu parku elektrowni wiatrowych lub innych urządzeń Spółki z siecią elektroenergetyczną oraz prawie do korzystania z nieruchomości w pasie niezbędnym do dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwania awarii, wymiany urządzeń, rozbiórki oraz na prawie wstępu i wjazdu na teren nieruchomości w każdym czasie, przy czym uprawniony zobowiązany jest każdorazowo po dokonaniu ww. czynności do przywrócenia stanu poprzedniego w terminie 14 (czternastu) dni od zakończenia prac lub w innym terminie uzgodnionym z właścicielem nieruchomości. Powierzchnia terenu objętego służebnością przesyłu wynosi 386 m<sup>2</sup> i obejmuje pas gruntu o szerokości 3 m od środka linii kablowej wraz z kanalizacją światłowodową w głąb działki nr 1853/1 oraz pas gruntu od granicy z działkami nr 1824/1 i 1854 do środka przewodu. Przebieg służebności przesyłu oznaczono szrafurą w kolorze niebieskim na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia. Jednocześnie właściciel nieruchomości zobowiązuje się do powstrzymania się z nasadzeniem drzew i wznoszeniem trwałej zabudowy w wyznaczonym pasie służebności.

**§ 2.** Ustala się jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przesyłu w wysokości 9 843,00 zł, do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 2 263,89 zł. Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 12 106,89zł.

**§ 3.** Traci moc zarządzenie Nr 501/21 Burmistrza Miasta Grajewa z dnia 6 września 2021 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu.

**§ 4.** Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

– Sporządziła: Iwona Poniatońska

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**

Załącznik do zarządzenia Nr 505/21  
Burmistrza Miasta Grajewo  
z dnia 23 września 2021 r.

