

ZARZĄDZENIE NR 446/21
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 17 maja 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.15 ust.1 i art.25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz na podstawie § 3 pkt.4 i 5 i § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r., poz.1399, z 2015 r., poz.703, poz.963, z 2017 r., poz.1345) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się dokonać zamiany polegającej na : przeniesieniu na własność właściciela nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 1181/1,1181/2 - nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Grajewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1159/10, 1241/31 o łącznej powierzchni 0,0054 ha, położonej w Grajewie przy ul. Wyzwolenia, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość o wartości 5.531,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy pięćset trzydzieści jeden) - w zamian za przeniesienie na rzecz Miasta Grajewo nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1181/1 o powierzchni 0,0020 ha, położonej przy ul. Lipowej o wartości 2.048,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące czterdzieści osiem).

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi kwotę 3.483,00 zł (słownie złotych : trzy tysiące czterysta osiemdziesiąt trzy), którą dopłaci na rzecz Miasta ww właściciel zgodnie z operatem szacunkowym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ww nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski