

**ZARZĄDZENIE NR 421/21**  
**BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO**

z dnia 13 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy**

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art.34 ust. 1 pkt. 3 i art. 68 ust.1 pkt.7 i ust.1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm. ) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz.703, poz.963, z 2017 r. poz.1345 ) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 19) w związku z § 6 Uchwały Nr XXVIII/224/21 Rady Miasta Grajewo z dnia 27 stycznia 2021 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego ( Dz. Urz. Woj. Podl. z 2021 r. poz. 499 ) - zarządza się, co następuje :

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu 1000 -lecia 5/18 ( w domu wielorodzinnym ) wraz z udziałem 16/380 w niewydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 1816/11 o powierzchni 0,0380 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikatę w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust.1 a i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 138.122,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 69.061,00 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 69.061,00 zł ( słownie złotych : sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćdziesiąt jeden ).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 2.149,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 1.074,50 zł . Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 1.074,50 zł. ( słownie złotych: jeden tysiąc siedemdziesiąt cztery i 50/100 ).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

**mgr Dariusz Latarowski**