

ZARZĄDZENIE NR 319/20
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 17 września 2020 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art.34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz.963, z 2017 r., poz.1345) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r., poz.19) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu 1000-lecia 4/7(w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 7/419 we własności niewydzielonej części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 1816/1 o powierzchni 0,0419 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 62.298,00 zł. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 31.149,00 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 31.149,00 zł
(słownie złotych : trzydzieści jeden tysięcy sto czterdzieści dziewięć).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 1.017,00 złotych.Udziela się 50% bonifikaty w wysokości 508,50 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 508,50 zł (słownie złotych: pięćset osiem 50/100).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski