

ZARZĄDZENIE NR 245/20
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 15 maja 2020 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w Grajewie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz. 703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345) oraz § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz.1490) zarządza się, co następuje:

§ 1. Postanawia się sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości niezabudowane, położone w Grajewie :

- 1) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/3 o powierzchni 0,1230 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II
- cena wywoławcza 108.000,00 zł + 23 % VAT (24.840,00 zł) = 132.840,00 zł
wadium - 26.568,00 zł,
- 2) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/4 o powierzchni 0,1100 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II
- cena wywoławcza 96.585,37 zł + 23 % VAT (22.214,63 zł) = 118.800,00 zł
wadium - 23.760,00 zł,
- 3) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2139/5 o powierzchni 0,1100 ha, położona przy ul. św. Jana Pawła II
- cena wywoławcza 96.585,37 zł + 23 % VAT (22.214,63 zł) = 118.800,00 zł
wadium - 23.760,00 zł
- 4) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2113/2 o powierzchni 0,1661 ha, położona przy ul. Kościelnej
- cena wywoławcza 145.843,90 zł + 23 % VAT (33.544,10 zł) = 179.388,00 zł wadium
- 35.878,00 zł
- 5) nieruchomość niezabudowana oznaczona nr 2120/8, 2113/19 o powierzchni 0,1698 ha, położona przy ul. Pilota Kazimierza Sztramko
- cena wywoławcza 149.092,68 zł + 23 % VAT (34.291,32 zł) = 183.384,00 zł wadium - 36.677,00 zł
- W/w nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/120/08 Rady Miasta Grajewo z dnia 11 kwietnia 2008 r., znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami : 05MN, 06MN, 07MN - przeznaczenie podstawowe : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi dla ludności z wykluczeniem działalności uciążliwej, urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski