

ZARZĄDZENIE NR 100/19
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 18 lipca 2019 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art.34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806 , z 2013 r. poz.1399, z 2015 r. poz.703, poz.963, z 2017 r. poz.1345) oraz Uchwały Nr III/16/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2019 r. poz. 19) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie na osiedlu Broniewskiego 3/4 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 23/707 we własności w nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 1818/2 o powierzchni 0,0707 ha najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikatę w wysokości 50 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 114.332,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 57.166,00 złotych . Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 57.166,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt sześć).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 3.418,00 złotych. Udziela się 50 % bonifikaty w wysokości 1.709,00 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 1.709,00 zł (słownie złotych : jeden tysiąc siedemset dziewięć).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski