



Fot. 1. Elewacja wschodnia – frontowa uszkodzenia tynku, zawilgocenia cokołu, przebarwienia na całej powierzchni elewacji.



Fot. 2. Elewacja wschodnia – frontowa, strona lewa uszkodzenia tynku, przebarwienia na całej powierzchni elewacji.



Fot. 3. Elewacja wschodnia – frontowa, strona prawa uszkodzenia tynku, przebarwienia na całej powierzchni elewacji.



Fot. 4. Elewacja wschodnia – uszkodzenia żelbetowej płyty balkonu, wykwity solne, korozja odsłoniętych stalowych elementów konstrukcyjnych.



Fot. 5. Elewacja wschodnia – zniszczenia w strefie cokołu, zawilgocenia, rozwój porostów.



Fot. 6. Elewacja wschodnia – zniszczenia w strefie cokołu, zawilgocenia, rozwój porostów.



Fot. 7. Elewacja północna – nowe tynki wyrównawcze, widoczne przebarwienia, zawilgocenia w strefie cokołowej, rozwój porostów.



Fot. 8. Elewacja zachodnia – stan ogólny, widoczne przebarwienia, zawilgocenia w strefie cokołowej, rozwój porostów.



Fot. 9. Elewacja zachodnia – przebarwienia i zawilgocenia w strefie cokołowej, rozwój porostów.



Fot. 10. Elewacja zachodnia – zawilgocenie cokołu przy rurze spustowej, rozwój porostów w strefie cokołowej.



Fot. 11. Elewacja zachodnia – pęknięcie ściany przy oknie, zawilgocenia w strefie cokołowej, rozwój porostów.



Fot. 12. Elewacja południowa – tynk z widocznymi przebarwieniami,



Fot. 13. Elewacja południowa – tynk z widocznymi przebarwieniami, bitumiczne uszczelnienie w strefie cokołowej.



Fot. 14. Elewacja południowa – uszkodzenia bitumicznego uszczelnienia w strefie cokołowej.



Fot. 15. Korytarz i klatka schodowa – uszkodzenia lamperii olejnych.



Fot. 16. Korytarz i klatka schodowa – uszkodzenia lamperii olejnych.



Fot. 17. Korytarz i klatka schodowa – uszkodzenia lamperii olejnych i powłok malarskich powyżej lamperii.



Fot. 18. Korytarz i klatka schodowa – uszkodzenia powłok malarskich.



Fot. 19. Klatka schodowa - poddasze – aktywne żerowisko chrząszczy, technicznych szkodników drewna.



Fot. 20. Klatka schodowa - poddasze – aktywne żerowisko chrząszczy, technicznych szkodników drewna.



Fot. 21. Klatka schodowa - poddasze – wykwity solne, grzyby pleśniwe.



Fot. 22. Klatka schodowa - poddasze – uszkodzenie stolarki okiennej – brak powłoki ochronnej, rozwój mchów i porostów.



Fot. 23. Lokal mieszkalny nr 3 – rozwój grzybów pleśniowych.



Fot. 24. Lokal mieszkalny nr 3 – rozwój grzybów pleśniowych.



Fot. 25. Lokal mieszkalny nr 3 – rozwój grzybów pleśniowych.



Fot. 26. Lokal mieszkalny nr 3 – zaciek na suficie z instalacji wod-kan.



Fot. 27. Elewacja frontowa – nieprawidłowo wykonana wentylacja.



Fot. 28. Strych – wzmocnienie krokwi poprzez montaż nakładek z desek sosnowych.



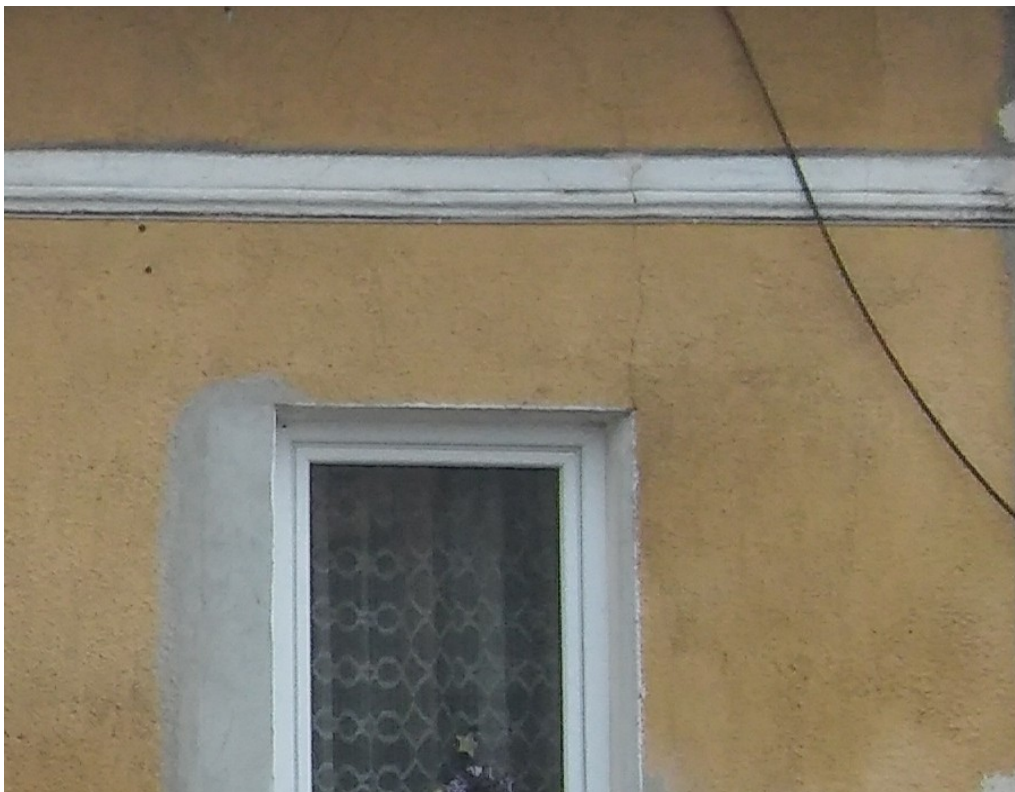
Fot. 29. Strych – biologiczne i mechaniczne uszkodzenie krokwi.



Fot. 30. Elewacja boczna – miejscowe pęknięcie nadproża okiennego.



Fot. 31. Elewacja tylna – miejscowe pęknięcie.



Fot. 32. Elewacja frontowa – miejscowe pęknięcie nadproża okiennego.