

ZARZĄDZENIE NR 26/19
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 16 stycznia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości Miasta Grajewo w trybie bezprzetargowym do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.11 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) oraz § 2 ust. 1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz. 2806, z 2013 r. poz. 1399, z 2015 r. poz.703, poz.963, z 2017 r., poz. 1345) i Uchwały Nr LI/387/18 Rady Miasta Grajewo z dnia 23 maja 2018 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości lub od I opłaty z tytułu oddania nieruchomości gruntowych w użytkowanie wieczyste, przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe (Dz.Urz. Woj. Podl. z 2018 r., poz.2396) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się zbyć w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 400/9 o powierzchni 0,0017 ha, położoną w Grajewie przy ul. 11-go Listopada stanowiącą własność miasta Grajewo, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 428/1 wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

2. Cena w/w nieruchomości została ustalona za kwotę 1.887,00 zł. Do kwoty tej dolicza się podatek VAT w wysokości 23 % co stanowi kwotę 434,01 zł. Łączna kwota z podatkiem VAT wynosi 2.321,01 zł. Na w/w nieruchomość zostały wydane decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego: dotycząca budowy osiedlowej sieci ciepłej oraz dotycząca budowy infrastruktury technicznej w ul. 11-go Listopada do ul. Wierzbowej.

Udziela się od ceny 20 % bonifikaty w wysokości 464,20 zł. Cena w/w nieruchomości po udzieleniu bonifikaty wynosi 1.856, 81 zł (słownie złotych : jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt sześć 81/100).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski