

ZARZĄDZENIE NR 512/17
BURMISTRZA MIASTA GRAJEWO

z dnia 12 września 2017 r.

w sprawie sprzedaży mieszkania na rzecz najemcy

Na podstawie art.25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt.1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art.68 ust.1 pkt.7 i ust.1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.) oraz § 2 ust.1, § 10 Uchwały Nr XI/74/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj. Podl. z 2011 r. Nr 235, poz.2806, z 2013 r., poz.1399, z 2015 r., poz.703, poz.963, z 2017 r., poz.1345) oraz Uchwały Nr VI/41/11 Rady Miasta Grajewo z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży nieruchomości jako lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r. Nr 118, poz.1333, z 2013 r., poz.1400, poz.3617) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny w Grajewie przy ul.W. Perlitza 2/6 (w domu wielorodzinnym) wraz z udziałem 95/1000 w nie wydzielonej części gruntu w działce oznaczonej nr 4614 o powierzchni 0,4412 ha - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust.1 udziela się bonifikaty w wysokości 70 % ceny ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego bez gruntu została ustalona na kwotę 94.391,00 złotych . Udziela się 70 % bonifikaty w wysokości 66.073,70 zł. Cena lokalu po udzieleniu bonifikaty wynosi 28.317,30 złotych (słownie złotych: dwadzieścia osiem tysięcy trzysta siedemnaście 30/100).

4. Cena udziału we własności nieruchomości gruntowej została ustalona na kwotę 56.265,00 złotych. Udziela się 70% bonifikaty w wysokości 39.385,50 zł. Cena po udzieleniu bonifikaty wynosi 16.879,50 zł (słownie złotych : szesnaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć 50/100).

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

mgr Dariusz Latarowski