

Nr PZ.5580.10.2013DW

DECYZJA

Na podstawie art. 26, ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 12, poz. 68 z późn. zm.) oraz § 16 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w związku z § 207, ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. 2013 poz. 267), **w związku ze stwierdzeniem w dniu 27.09.2013r. podczas czynności kontrolno - rozpoznawczych przeprowadzonych przez**

**st. kpt. inż. Dariusza Wierzbickiego – st. specjalista
samodzielne stanowisko pracy do spraw kontrolno – rozpoznawczych**

(stopień, tytuł, imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

naruszenia przepisów przeciwpożarowych powodującego **zagrożenie życia ludzi** w budynku
Przedszkola Miejskiego Nr 6, 19-203 Grajewo oś. Południe 34.

(wymienić nazwę i adres budynku *)

nakazuje się:

Burmistrzowi Miasta Grajewo - Panu Adamowi Kielczewskiemu

(wymienić osobę prawną lub fizyczną)

wykonanie niżej wymienionych obowiązków:

Lp.	Obowiązki i podstawa prawna	Termin wykonania
1	2	3
1.	Klatki schodowe obudować, zamknąć drzwiami i wyposażać w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub urządzenia służące do usuwania dymu, zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzyskać dopuszczenie do użytkowania poprzez przeprowadzenie odpowiednich dla tych urządzeń prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania. Podstawa prawna: § 15 ust. 1 pkt. 3) i 4, ust. 2, § 16 ust. 1 i ust. 3, rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), § 245 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).	2015.10.31

* niepotrzebne skreślić

2.	Wykonać instalację oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych (korytarzach, klatkach schodowych oraz pomieszczeniach będących przejściami ewakuacyjnymi) zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzyskać dopuszczenie do użytkowania poprzez przeprowadzenie odpowiednich dla tych urządzeń prób i badań potwierdzających prawidłowość ich działania. Podstawa prawna: § 15 ust. 1 pkt. 5 oraz ust. 2, § 16 ust. 1, ust. 2 pkt. 6) i ust. 3, rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), § 207 ust 1 pkt. 4), ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).	2014.08.31
3.	Należy zaktualizować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla obiektu przedszkola w oparciu o obowiązujące przepisy z zakresu ochrony przeciwpożarowej, po opracowaniu zapoznać z jej treścią za potwierdzeniem wszystkich użytkowników obiektu oraz zatrudnionych pracowników. Podstawa prawna: § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),	2013.12.31
4.	Przeszkolić, lub zlecić osobie z odpowiednimi kwalifikacjami wykonywanie czynności w zakresie zapewniającym ochronę przeciwpożarową w obiekcie przedszkola. Podstawa prawna: art. 4, ust. 2, pkt 2b oraz art. 8 ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991r (j. t. Dz. U. z 2009, nr 178, poz. 1380 z późn. zm.).	2013.12.31

Na Podstawie § 2, ust. 2, oraz 207 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) nakazane obowiązki mogą być spełnione w sposób inny niż podany w przedmiotowym rozporządzeniu, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo - rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

UZASADNIENIE

Właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany:

- 1) przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych,
- 2) wyposażać budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice,
- 3) zapewnić konserwację oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie,
- 4) zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji,
- 5) przygotować budynek, obiekt budowlany lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej,
- 6) zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi,
- 7) ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej, o których mowa, stosownie do obowiązków i zadań powierzonych w odniesieniu do budynku, obiektu budowlanego lub terenu, przejmuje - w całości lub w części - ich zarządca lub użytkownik, na podstawie zawartej umowy cywilnoprawnej ustanawiającej zarząd lub użytkowanie. W przypadku gdy umowa taka nie została zawarta, odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej spoczywa na faktycznie władającym budynkiem, obiektem budowlanym lub terenem. W czasie kontroli nie przedstawiono umowy ustalającej obowiązki z zakresu ochrony przeciwpożarowej między właścicielem obiektu tj. Burmistrzem Miasta Grajewo a użytkownikiem obiektu Dyrektorem Przedszkola Miejskiego Nr 6 w Grajewie, w związku z czym w przypadku braku takiej umowy zgodnie z przepisami prawa obowiązki te spoczywają na właścicielu obiektu tj. Burmistrzu Miasta Grajewo.

1. Przedszkole Miejskie Nr 6 w Grajewie jest budynkiem zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi ZL II tj. dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się i grupy budynków niskich. W tego typu budynkach wszystkie klatki schodowe muszą być obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia do usuwania dymu lub zapobiegające zadymieniu. W czasie kontroli stwierdzono, że obie klatki schodowe służące ewakuacji, nie są

w pełni obudowane i zamykane drzwiami oraz nie posiadają urządzeń oddymiających lub zapobiegających zadymieniu. Jako zabezpieczenie przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych rozumie się zabezpieczenie przed utrzymywaniem się na drogach ewakuacyjnych dymu w ilości, która ze względu na ograniczenie widoczności lub toksyczność uniemożliwiłaby bezpieczną ewakuację. Brak tego typu urządzeń powoduje znaczne utrudnienia przy prowadzeniu ewentualnej ewakuacji i stanowi element kwalifikujący obiekt jako zagrażający życiu ludzi.

2. Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego powinna zapewniać możliwość bezpiecznego funkcjonowania budynku, dróg ewakuacyjnych w czasie zaniku napięcia elektrycznego. Związane to jest przede wszystkim z możliwością przeprowadzenia bezpiecznej ewakuacji ludzi z budynku w sytuacji jakiegokolwiek zagrożenia powodującego uruchomienie procedury ewakuacji. Jest to element, który ma wpływ bezpośredni na stan bezpieczeństwa osób przebywających w obiekcie. Instalacja taka winna obejmować swoim zasięgiem wszystkie drogi ewakuacyjne (w tym pomieszczenia będące przejściami ewakuacyjnymi) i powinna być stosowana we wszystkich obiektach przeznaczonych dla ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się tj. obiektów zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL II, jakimi są m.in. przedszkola. W czasie kontroli stwierdzono, że budynek Przedszkola Miejskiego Nr 2 w Grajewie nie posiada instalacji oświetlenia ewakuacyjnego.

Mając na uwadze wszystkie opisane powyżej nieprawidłowości (dotyczące braku wydzielenia pożarowo klatek schodowych, braku urządzeń zapobiegających zadymieniu lub służących do usuwania dymu, braku oświetlenia awaryjnego) stwierdzam, że zgodnie z § 16 ust. 1, ust 2 pkt. 5) i 6) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) stanowią one podstawę do uznania istniejącego budynku jako obiektu zagrażającego życiu ludzi. W takim przypadku właściciel lub zarządca budynku zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego wg obecnie obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych.

Urządzenia przeciwpożarowe - rozumie się przez to urządzenia (stałe lub półstałe, uruchamiane ręcznie lub samoczynnie) służące do wykrywania i zwalczania pożaru lub ograniczania jego skutków, a w szczególności: stałe i półstałe urządzenia gaśnicze i zabezpieczające, urządzenia wchodzące w skład dźwiękowego systemu ostrzegawczego i systemu sygnalizacji pożarowej, w tym urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych, instalacje oświetlenia ewakuacyjnego, hydranty i zawory hydrantowe, pompy w pompowniach przeciwpożarowych, przeciwpożarowe kłapy odcinające, urządzenia oddymiające, urządzenia zabezpieczające przed wybuchem, oraz drzwi i bramy przeciwpożarowe, o ile są wyposażone w systemy sterowania;

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w odnośnej dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcjach obsługi jednak nie rzadziej jednak niż raz w roku.

3. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego obiektu jest indywidualnym opracowaniem zawierającym całością spraw związanych z bezpieczeństwem pożarowym w obiekcie. Nie aktualna instrukcja, lub jej brak, stanowi naruszenie § 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata, a także po takich zmianach sposobu użytkowania obiektu, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej.

Po opracowaniu instrukcji należy zapoznać z jej treścią za potwierdzeniem wszystkich zatrudnionych pracowników oraz użytkowników obiektu.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna się znajdować w miejscach dostępnych dla ekip ratowniczych.

4. Osoby wykonujące czynności w zakresie zapewniającym ochronę przeciwpożarową w obiektach powinny posiadać wykształcenie co najmniej średnie i ukończone szkolenie inspektorów ochrony przeciwpożarowej lub mieć tytuł technika pożarnictwa lub uzyskać uznanie kwalifikacji do wykonywania zawodu technika pożarnictwa w toku postępowania o uznanie nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej, 2 państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub w Konfederacji Szwajcarskiej kwalifikacji do wykonywania zawodu regulowanego – technika pożarnictwa.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku ul. Warszawska 3 w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia za pośrednictwem Komendanta Powiatowego PSP w Grajewie ul. Wojska Polskiego 74, 19-200 Grajewo.

Otrzymują:

1. Zobowiązany do wykonania obowiązków
2. A/a

Do wiadomości

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Grajewie.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej

bryg. mgr inż. Andrzej Jabłoński

