



Projekt nr WND-RPPD.05.03.01-20-0049/15 pn. „Termomodernizacja budynku komunalnego mieszkalnego przy ul. Kopernika 8-10 w Grajewie” jest współfinansowany ze środków Unii Europejskich w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020

MIASTO GRAJEWÓ
ul. Strażacka 6A, 19-200 Grajewo
NIP 719-153-20-12 Regon 450669714

Grajewo 2016.06.29.

RI.7013.7.2016

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych Miasto Grajewo informuje, iż w związku z ogłoszonym publicznym przetargiem nieograniczonym pn. „**Termomodernizacja budynku komunalnego mieszkalnego przy ul. Kopernika 8-10 w Grajewie**”, wpłynęło do Zamawiającego zapytanie o następującej treści:

„W związku z planowanym przystąpieniem do postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.: *Termomodernizacja budynku komunalnego mieszkalnego przy ul. Kopernika 8-10 w Grajewie*”, niniejszym zwracamy się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. *Prosimy o sprecyzowanie średnicy rury preizolowanej, ponieważ pkt. 97 przedmiaru robót mówi o średnicy DN 60.3/125, zaś cały projekt przyłącza cieplnego opiera się na średnicy DN 48.3x3,2/110x2,5 mm.*
2. *Czy jest możliwa zamiana średnicy wodomierzy z DN 25 mm na DN 15 mm? Zaprojektowany wodomierz DN 25 mm jest za duży w stosunku do pobieranej wody zimnej i ciepłej w jednym mieszkaniu.*
3. *Prosimy o wyjaśnienie nieścisłości związanych z ilością i typami grzejników. W zestawieniu materiałów instalacji co. na str.103-104 zostały zastosowane grzejniki typ RADIK 21VK-40 - 4 sztuki, zaś w rysunkach rzutów pojawiają się grzejniki RADIK 11 VK-30 -4 sztuki. Prosimy określić, które są właściwe? Istnieją też znaczne różnice w ilościach poszczególnych typów grzejników:
RADIK 21VK-50 0,6 - 9 szt. (zestawienie materiałów str.103) - 6 szt. (rzut kondygnacji).
RADIK 21VK-50 0,8 - 17 szt. (zestawienie materiałów str.104) - 22 szt. (rzut kondygnacji).
RADIK 22VK-50 0,8 - 12 szt. (zestawienie materiałów str.104) - 10 szt. (rzut kondygnacji).*
4. *Prosimy o określenie ilości ciepłomierzy zamontowanych w węźle cieplowniczym do poboru co. i c.w.u, ponieważ żaden nie jest uwzględniony w przedmiarze robót.*
5. *Czy projektowane ciepłomierze mieszkaniowe firmy APATORPGAZ powinny posiadać system zdalnego odczytu typu M-bus lub radio?*
6. *Prosimy o wyjaśnienie czy zastosowane będą kolektory płaskie czy próżniowe? W rozdz.2 SIWZ jest mowa o „próżniowych kolektorach słonecznych typu „heatpipe”, zaś podany m.in. na rysunkach technicznych typ kolektora Vitosol 200-F wskazuje na zastosowanie kolektora płaskiego.*
7. *Czy dopuszczalne jest zastosowanie grupy pompowej jednodrogowej w instalacji solarnej?*
8. *Czy dopuszcza się zastosowanie automatyki niezintegrowanej z grupą pompową w instalacji solarnej?*
9. *Czy dopuszczalne jest zastosowanie izolacji kauczukowej zamiast preizolowanej w instalacji solarnej? Z zasady stosuje się zawsze przy kolektorach słonecznych izolację kauczukową.*
10. *Prosimy o określenie czy instalacja ciepłej i zimnej wody będzie doprowadzana do poszczególnych mieszkań, ponieważ brak jest dokumentacji technicznej. Jeżeli instalacja ma być rozprowadzana do poszczególnych mieszkań, prosimy o przedstawienie dokumentacji.*
11. *W rozwinięciu instalacji co. zostały zaprojektowane rozdzielacze Multidis SH z szafkami podtynkowymi Oventrop w każdym mieszkaniu (44 sztuki) oraz na klatkach schodowych (6 sztuk) - brak jest ich w przedmiarze. Czy należy wziąć je pod uwagę przygotowując kosztorys ofertowy?”*

Odpowiedź:

- Ad. 1) Należy przyjąć przyłączy ciepłe o parametrach DN 48.3x3.2/110x2.5 mm. Ponadto zgodnie z Rozdz. XV SIWZ Zamawiający informuje, iż przedmiar robót należy potraktować jedynie jako materiał pomocniczy, który nie stanowi podstaw do wyceny robót przez Wykonawcę.
- Ad. 2) Dopuszcza się zainstalowanie wodomierzy DN 15 mm.
- Ad. 3) Należy przyjąć ilość i rodzaj grzejników zgodnie z zestawieniem materiałów strony 103 i 104. Jeżeli chodzi o grzejniki zaprojektowane na klatkach schodowych uwzględnić grzejniki z rysunku „Rozwinięcia instalacji centralnego ogrzewania” (typ 21VK wysokość 40 cm długości z rozwinięcia instalacji c.o.).
- Ad. 4) Należy przyjąć ciepłomierze opisane w tabeli - zestawieniu urządzeń instalacji c.o. pozycje nr 17 i 18.
- Ad. 5) Ciepłomierze mieszkaniowe są ogólnodostępne na klatce schodowej, nie jest wymagany system M-bus lub radiowy.
- Ad. 6) Należy zastosować kolektory płaskie np. Vitosol 200-F.
- Ad. 7) Dopuszcza się zastosowane tylko grupy pompowej dwudrogowej.
- Ad. 8) Nie dopuszcza się zastosowania automatyki niezintegrowanej z grupą pompowa w instalacji solarnej.
- Ad. 9) Dopuszcza się zastosowanie izolacji kauczukowej.
- Ad. 10)) W ramach przedmiotu zamówienia należy przewidzieć doprowadzenie do 55 punktów czerpalnych w poszczególnych mieszkaniach, instalacji c.w.u o śr.16 mm z rur np. PP o łącznej długości ok.280 mb (z wyłączeniem montażu do baterii).
- Ad. 11) Należy przyjąć ilość i rodzaj rozdzielaczy z części rysunkowej i opisowej projektu instalacji c.o. (22 rozdzielacze w mieszkaniach oraz 6 szt. na klatkach schodowych).

Powyższe informacje są obligatoryjne dla wszystkich uczestników przedmiotowego postępowania.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Dariusz Kotarewski